



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 27.aprīlī

Nr.214
(Protokols Nr.5., 49.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Eržepoles ielā 15, Viļakā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Eržepoles ielā 15, Viļakā, Balvu novadā 2023.gada 5.aprīļa izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 5.aprīļa lēmums (protokols Nr.7, 2.§)), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Eržepoles ielā 15, Viļakā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2023.gada 23.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 34.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā. Izsoles uzvarētājs 2023.gada 8.martā iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 56,24 (piecdesmit seši *euro* un 24 centi) un 2023.gada 5.aprīlī veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 556,16 (pieci simti piecdesmit seši *euro* un 16 centi) apmērā, 2023.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1, Eržepoles ielā 15, Viļakā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3815 900 0446, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 27,0 m² platībā (kadastra apzīmējums 3815 002 0106 001 001), un kopīpašuma 265/2451 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 3815 002 0106 001), šķūņa (kadastra apzīmējums 3815 002 0106 002) atbilstoši domājamām daļām 5,11 m² platībā, un zemes (kadastra apzīmējums 3815 002 0106) atbilstoši domājamām daļām 489,24 m² platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju S. K., personas kods: ***, adrese: ***, kura iegādājās

augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 612,40 (seši simti divpadsmit *euro* un 40 centi).

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma, pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine