



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA MANTAS NOVĒRTĒŠANAS UN IZSOĻU KOMISIJA

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

SĒDES PROTOKOLS Balvos

2023.gada 15.maijā

Nr.10

Komisija sēdi sāk plkst.9.30

Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas izveidošanas pamatojums:

2021.gada 5.jūlija Balvu novada domes lēmums "Par Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas ievēlēšanu" (protokols Nr.2, 15.§);

2021.gada 28.oktobra Balvu novada domes lēmums "Par izmaiņām Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas sastāvā" (protokols Nr.14, 83.§);

2022.gada 25.augusta Balvu novada domes lēmums "Par grozījumu mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas nolikumā" (protokols Nr.17, 68.§);

2023.gada 27.aprīļa Balvu novada domes lēmums Nr.247 "Par izmaiņām Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas sastāvā" (protokols Nr.5., 57.§).

Komisijas sastāvs:

Komisijas priekšsēdētāja:

Komisijas priekšsēdētājas vietnieks:

Komisijas locekļi:

Gunta Raibekaze

Artūrs Luksts

Tatjana Aleksejeva

Anita Grāmatiņa

Arta Ķerge

Sēdē piedalās:

Komisijas locekļi:

Gunta Raibekaze

Tatjana Aleksejeva

Arta Ķerge

Darba kārtībā:

1.¹ Par R.Cālera nomas tiesību izsoles pieteikuma izskatīšanu.

1. Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Susāju pagastā, Balvu novadā, 1,8 ha platībā, nomas tiesību izsole.

2. Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Bērzkalknes pagastā, Balvu novadā, 1,1403 ha platībā, nomas tiesību izsole.

3. Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas Tilžas pagastā, Balvu novadā, 1,2 ha platībā, nomas tiesību izsole.

4. Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, 2,4466 ha platībā, nomas tiesību izsole.

5. Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, 2,1 ha platībā, nomas tiesību izsole.

6. Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, 0,7 ha platībā, nomas tiesību izsole.

1¹.§

Par *** nomas tiesību izsoles pieteikuma izskatīšanu

Balvu novada pašvaldībā saņemts ***, personas kods *** (turpmāk – Persona), 2023.gada 12.maija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 15.maijā ar Nr. BNP/2023/2.4/1532/S), kurā Persona vēlas pieteikties dalībai zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0200, 2,4466 ha platībā, nomas tiesību izsolei.

Izskatot saņemto Personas pieteikumu, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija konstatē:

[1] Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0200, 2,4466 ha platībā, kas atrodas Rugāju pagastā, Balvu novadā 2023.gada 16.maijā plkst. 10.45 norisinājās nomas tiesību izsole. Pieteikumus dalībai nomas tiesību izsolē pretendenti varēja iesniegt līdz 2023.gada 12.maija plkst.16:00.

[2] Saskaņā ar izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2021.gada 26.augusta lēmumu (sēdes prot. Nr.9., 66.§)) 9.punktu, Pašvaldība, izvērtējot lietderības apsvērumus, ir tiesīga zemesgabalu neiznomāt pretendentam, kurš atbilstoši potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritērijiem, nav uzskatāms par labticīgu.

[3] Konstatēts, ka ***, personas kods ***, uz pieteikuma iesniegšanas dienu ir nomas maksas parāds – EUR 2897,73 (divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit septiņi *euro* un 73 centi) un nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 127,52 (viens simts divdesmit septiņi *euro* un 52 centi).

Ņemot vērā augstāk minēto Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Neregistrēt ***, personas kods ***, Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0200, 2,4466 ha platībā, nomas tiesību izsolei.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistam nosūtīt ***, personas kods ***, atteikumu dalībai nomas tiesību izsolē.

1.§

Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Susāju pagastā, Balvu novadā, 1,8 ha platībā, nomas tiesību izsole

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 6.punktu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 44.punktu, kas nosaka, ka ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu, kā arī, ņemot vērā Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Susāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0059, 1,8 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Susāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0059, 1,8 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju ***, personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Susāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0059, 1,8 ha

platībā, zemes nomas līgumu ar ***, personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 158,00 (viens simts piecdesmit astoņi *euro* un 0 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Zemes nomas līgumu slēgt uz 30 (trīsdesmit) gadiem.

3. Nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas – EUR 163,35 (viens simts sešdesmit trīs *euro* un 35 centi) ar pievienotās vērtības nodokli par nomas zemesgabala novērtējumu. Minēto maksājumu veic līdz zemes nomas līguma noslēgšanai.
4. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

2.§

Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, 1,1403 ha platībā, nomas tiesību izsole

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 6.punktu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 44.punktu, kas nosaka, ka ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu, kā arī, ņemot vērā Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3848 004 0314, 1,1403 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3848 004 0314, 1,1403 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju ***, personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3848 004 0314, 1,1403 ha platībā, zemes nomas līgumu ar ***, personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 125,00 (viens simts divdesmit pieci *euro* un 0 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Zemes nomas līgumu slēgt uz 30 (trīsdesmit) gadiem.
3. Nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas – EUR 157,30 (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 30 centi) ar pievienotās vērtības nodokli par nomas zemesgabala novērtējumu. Minēto maksājumu veic līdz zemes nomas līguma noslēgšanai.
4. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

3.§

Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas Tilžas pagastā, Balvu novadā, 1,2 ha platībā, nomas tiesību izsole

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 6.punktu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 44.punktu, kas nosaka, ka ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu, kā arī, ņemot vērā Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Tilžas pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3886 006 0139 daļas, 1,2 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Tilžas pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3886 006 0139 daļas, 1,2 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju ***, personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Tilžas pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3886 006 0139 daļas, 1,2 ha platībā, zemes nomas līgumu ar ***, personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 78,00 (septiņdesmit astoņi *euro* un 0 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Zemes nomas līgumu slēgt uz 30 (trīsdesmit) gadiem.
3. Nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas – EUR 163,35 (viens simts sešdesmit trīs *euro* un 35 centi) ar pievienotās vērtības nodokli par nomas zemesgabala novērtējumu. Minēto maksājumu veic līdz zemes nomas līguma noslēgšanai.
4. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

4.§

Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, 2,4466 ha platībā, nomas tiesību izsole

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 6.punktu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 44.punktu, kas nosaka, ka ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu, kā arī, ņemot vērā Balvu novada pašvaldībai

piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0200, 2,4466 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0200, 2,4466 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju ***, personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0200, 2,4466 ha platībā, zemes nomas līgumu ar ***, personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 233,50 (divi simti trīsdesmit trīs *euro* un 50 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Zemes nomas līgumu slēgt uz 30 (trīsdesmit) gadiem.
3. Nomnieks kompensē iznomātajam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas – EUR 157,30 (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 30 centi) ar pievienotās vērtības nodokli par nomas zemesgabala novērtējumu. Minēto maksājumu veic līdz zemes nomas līguma noslēgšanai.
4. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

5.§

Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, 2,1 ha platībā, nomas tiesību izsole

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 6.punktu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 44.punktu, kas nosaka, ka ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu, kā arī, ņemot vērā Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0308, 2,1 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0308, 2,1 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju ***, personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0308, 2,1 ha platībā, zemes nomas līgumu ar ***, personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 193,00 (viens simts deviņdesmit trīs *euro* un 0 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Zemes nomas līgumu slēgt uz 30 (trīsdesmit) gadiem.
3. Nomnieks kompensē iznomātajam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas – EUR 157,30 (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 30 centi) ar pievienotās vērtības

nodokli par nomas zemesgabala novērtējumu. Minēto maksājumu veic līdz zemes nomas līguma noslēgšanai.

4. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

6.§

Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā, 0,7 ha platībā, nomas tiesību izsole

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 6.punktu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 44.punktu, kas nosaka, ka ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsolī atzīst par notikušu. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu, kā arī, ņemot vērā Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0287, 0,7 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0287, 0,7 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju ***, personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0287, 0,7 ha platībā, zemes nomas līgumu ar ***, personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 76,50 (septiņdesmit seši *euro* un 50 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Zemes nomas līgumu slēgt uz 30 (trīsdesmit) gadiem.
3. Nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas – EUR 133,10 (viens simts trīsdesmit trīs *euro* un 30 centi) ar pievienotās vērtības nodokli par nomas zemesgabala novērtējumu. Minēto maksājumu veic līdz zemes nomas līguma noslēgšanai.
4. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Komisija sēdi slēdz plkst.11.30

Komisijas priekšsēdētāja

Gunta Raibekaze
(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Komisijas locekļi

Tatjana Aleksejeva

(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Arta Kerge

(vārds, uzvārds)

(paraksts)