

1.pielikums

Balvu novada domes 2023.gada 28.decembra lēmumam “Par lokālplānojuma izstrādes
uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot funkcionālo zonējumu vēja
elektrostaciju būvniecībai Rugāju pagastā, Balvu novadā”
(protokols Nr.21., 8.§)

Darba uzdevums
**lokālplānojuma izstrādei, teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu
funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Rugāju pagastā, Balvu novadā**

**1. Normatīvie akti un attīstības plānošanas dokumenti, kas obligāti ņemami vērā
izstrādājot lokālplānojumu**

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums.
- 1.2. Aizsargjoslu likums.
- 1.3. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628).
- 1.4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- 1.5. Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumi Nr. 916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.
- 1.6. Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumi Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” (turpmāk – MK noteikumi Nr.970).
- 1.7. Balvu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija no 2022. līdz 2035. gadam.
- 1.8. Rugāju novada domes 2017. gada 21. decembra saistošie noteikumi Nr. 10/2017 “Par Rugāju novada teritorijas plānojumu”.

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis

Grozīt Teritorijas plānojumu, nosakot jaunu indeksētu apakšzonu funkcionālajās zonās Meža teritorija (M), vai paredzēt citu, vēja elektrostaciju būvniecībai atbilstošu teritorijas funkcionālo zonu, kurā tiktu pieļauta energoapgādes uzņēmumu apbūve, ietverot vēja elektrostaciju izvietojuma iespēju, kā arī veikt citas no tā izrietošas izmaiņas un detalizēt Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

3. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

SIA “Grupa 93”, reģ. Nr.50103129191, juridiskā adrese Torna iela 4, Rīga, LV – 1050, 2023. gada 7.decembra iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 7.decembrī Nr.BNP/2023/3.5.1/4918/SJUR), kura uz 2023.gada 11.decembra pilnvaras pamata pārstāv SIA “IGN RES DEV6”, reģ. Nr. 40203447423, juridiskā adrese Gustava Zemgala gatve 74A, Rīga, ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu 145 (viens simts četrdesmit piecām) zemes vienībām 1981 ha platībā Rugāju pagastā, Balvu novadā, lai nodrošinātu iespēju veikt vēja parka izbūvi. Lokālplānojuma teritorijā plānotā darbība atbilstoši Balvu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai no 2022. līdz 2035. gadam atbilst stratēģiskajam mērķim “SM2 Dabiska, sakārtota un veselīga dzīves, darba un atpūtas vide”, ilgtermiņa prioritātei “IP2 Ilgtspējīga infrastruktūra un vide”, kur noteikts, ka (64) “Atbalstot atjaunojamo energoresursu un alternatīvās enerģijas izmantošanu novadā, tiek sekmēta līdzsvarota un ilgtspējīga attīstība ilgākā laika posmā” un vadlīnijas transporta un tehniskās infrastruktūras attīstībai un plānošanai noteiktajam: (146)

“Atbalstīt videi draudzīgo enerģiju – alternatīvos energoapgādes veidu un videi draudzīgu tehnoloģiju attīstību, izmantojot vietējos atjaunojamos energoresursus ”

4. Lokālplānojuma teritorija

Lokālplānojuma teritorija noteikta saskaņā ar grafisko attēlu (1.pielikums) un sarakstu ar lokālplānojuma teritorijā iekļautajām zemes vienībām (2.pielikums).

5. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi

- 5.1. Veikt Teritorijas plānojuma analīzi lokālplānojuma teritorijai.
- 5.2. Ar lokālplānojumu noteikt jaunu indeksētu apakšzonu funkcionālajā zonā Meža teritorija (M), vai paredzēt citu, vēja elektrostaciju būvniecībai atbilstošu teritorijas funkcionālo zonu, kurā tiktu pieļauta energoapgādes uzņēmumu apbūve, ietverot vēja elektrostaciju izvietojuma iespēju, kā arī veikt citas no tā izrietošas izmaiņas.
- 5.3. Noteikt vai precizēt transporta infrastruktūras risinājumus zemes vienībām, kurās ar lokālplānojumu tiek veikti grozījumi Teritorijas plānojumā, atbilstoši iespējām atrisinot piekļūšanas iespējas, norādot plānotās pievienojumu vietas valsts un pašvaldību autoceļiem.
- 5.4. Sagatavot izvērtējumu par lokālplānojuma teritorijā plānotā vēja parka ietekmi uz ainavām un attālumiem līdz dzīvojamām un publiskām ēkām.
- 5.5. Precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.
- 5.6. Detalizēt Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.
- 5.7. Ja nepieciešams, nodrošināt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu lokālplānojumam.
- 5.8. Sadarboties ar potenciālajiem jaunā Balvu novada teritorijas plānojuma izstrādātājiem.

6. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām

- 6.1. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.
- 6.2. Dabas aizsardzības pārvalde.
- 6.3. Valsts vides dienests Latgales reģionālā vides pārvalde.
- 6.4. VSIA “Latvijas valsts ceļi”.
- 6.5. AS “Latvijas valsts meži”.
- 6.6. Veselības inspekcija.
- 6.7. AS “Sadales tīkls”.
- 6.8. AS “Augstsprieguma tīkls”.
- 6.9. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.
- 6.10. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Latgales reģiona meliorācijas nodaļa.
- 6.11. Valsts meža dienesta Austrumlatgales virsmežniecība.
- 6.12. Latgales plānošanas reģions.
- 6.13. SIA “Balvu autotransports”.

7. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

- 7.1. Lokālplānojuma izstrādes procesu organizēt atbilstoši MK noteikumos Nr.628 noteiktajai kārtībai un paredzētajiem sabiedrības līdzdalības pasākumiem.

7.2. Lokālpilnojumuma izstrādes procesā sabiedrības iesaistei un informēšanai ievērot MK noteikumus Nr.970.

7.3. Pirms publiskās apspriešanas sanāksmes informēt visus Lokālpilnojumuma teritorijā esošo zemju īpašniekus vai tiesiskos valdītājus par publiskās apspriešanas termiņiem un sanāksmi.

7.4. Lokālpilnojumuma izstrādes procesā, nepieciešamības gadījumā organizē tematiskās darba grupas, vai citus līdzdalības pasākumus.

7.5. Informāciju par Lokālpilnojumuma izstrādes procesu ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.balvi.lv un publicēt Balvu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Balvu Novada Ziņas" vai citos izdevumos pēc nepieciešamības.

7.6. Publiskās apspriešanas laikā iespēju iepazīties ar Lokālpilnojumuma redakcijas materiāliem nodrošināt Balvu novada pašvaldības telpās Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, Rugāju pagastā, Balvu novadā pašvaldības tīmekļa vietnē www.balvi.lv un valsts vienotajā ģeoportālā www.geolativija.lv.

7.7. Lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas laikā Lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas sanāksmes organizēt pašvaldības telpās Rugāju pagastā, Balvu novadā, nepieciešamības gadījumā vēl papildus attālināti, izmantojot attālinātas komunikāciju tehnoloģijas.

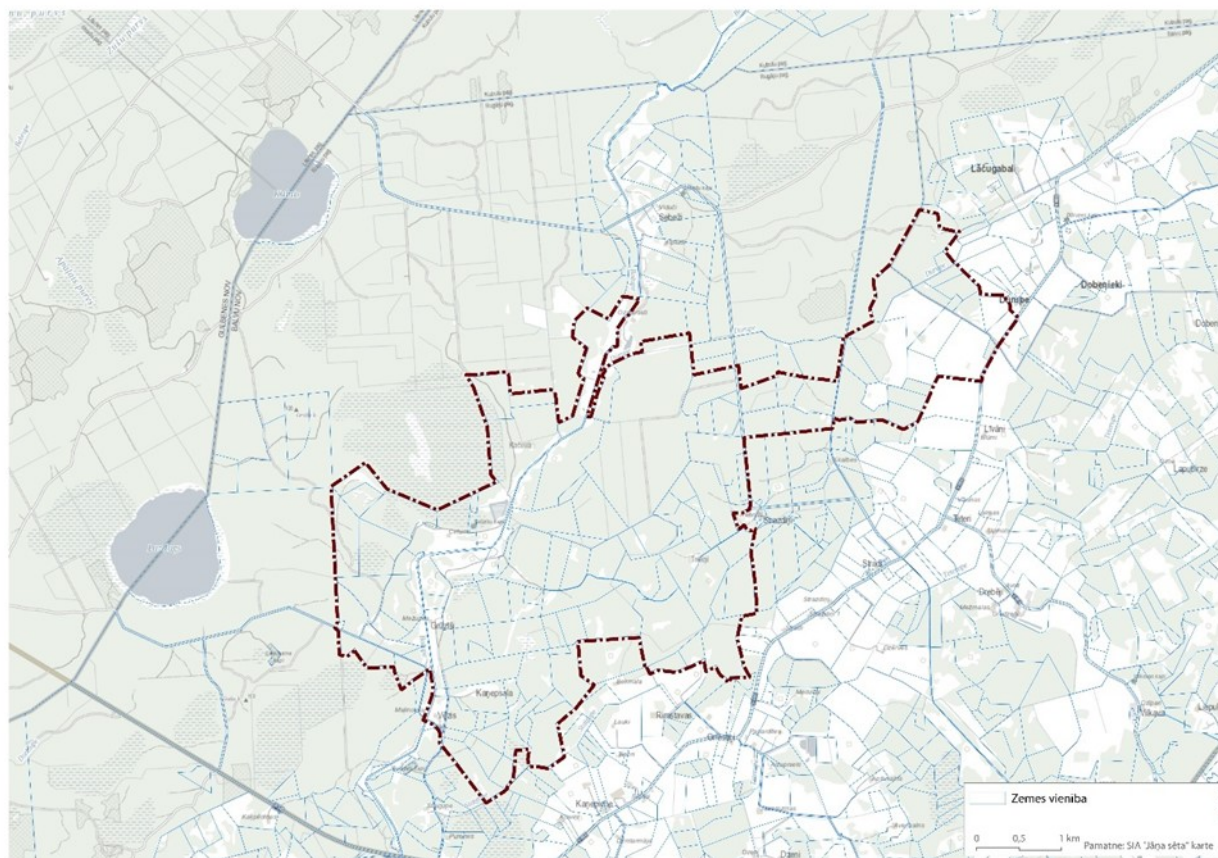
8. Lokālpilnojumuma izstrādes laiks

Ja divu gadu laikā no līguma par lokālpilnojumuma izstrādi un finansēšanu parakstīšanas Balvu novada pašvaldībā netiek iesniegts lokālpilnojumuma projekts vai pārskats par lokālpilnojumuma izstrādes norisi, Balvu novada dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par lokālpilnojumuma izstrādes pārtraukšanu.

Pielikumā:

1. Lokālpilnojumuma teritorijas grafiskais attēls uz 1 (vienas) lapas.
2. Informācija par un potenciālā lokālpilnojumuma teritorijā ietilpstošajām zemes vienībām uz 4 (četrām) lapām.

Lokālplānojuma teritorijas grafiskais attēls



**Informācija par un potenciālā lokālplānojuma teritorijā
ietilpstošajām zemes vienībām**

Nr.	Kadastra apzīmējums	Nosaukums	Daļa	Platība, ha
1.	38460010003	Madaras	Viss	2.06
2.	38460010019	Ievlīči	Viss	3.08
3.	38460010018	Ievlīči	Viss	4.52
4.	38460010077	Līčupe	Viss	9.23
5.	38460010076	Mežvijas	Viss	1.47
6.	38460010075	Gundegas	Viss	9.29
7.	38460010083	Mežali	Viss	9.28
8.	38460010095	Līvāni	Viss	35.26
9.	38460010078	Jaunbērzi	Viss	5.43
10.	38460010128	Robežmala	Viss	5.25
11.	38740020048	Delfi	Viss	27.58
12.	38740020057	Vītolīni	Viss	10.75
13.	38740040245	Ozolkrasti	Viss	10.27
14.	38740010002	Ozolkrasti	Viss	39.24
15.	38740020043	Druviņas	Viss	13.56
16.	38740020035	Druviņas	Viss	17.70
17.	38740040028	Druviņas	Viss	20.31
18.	38740040286	Ceļš Ezernieki-Stradi	dala	2.17
19.	38740020041	Ceļš Mieriņi	dala	1.64
20.	38740040140	Valsts mežs	Viss	187.48
21.	38740020066	-	Viss	4.17
22.	38740020061	Silmala-2	Viss	28.99
23.	38740020006	Līdumiņi	Viss	4.93
24.	38740020005	Līdumiņi	Viss	7.36
25.	38740020008	Druvmalas	Viss	80.23
26.	38740020010	Neāres 1	Viss	8.58
27.	38740020011	Mazpurviņš	Viss	15.67
28.	38740020021	Līču ainavas	Viss	19.27
29.	38740020007	Gājputni	Viss	14.19
30.	38740020023	Līkozoli	Viss	34.67
31.	38740020024	Mežupes	Viss	21.00
32.	38740020025	Mežupes 1	Viss	1.76
33.	38740020027	Cirtumi	Viss	32.81
34.	38740020029	Zariņi	Viss	13.12
35.	38740020030	Birzītes	Viss	26.10
36.	38740020031	Airītes	Viss	13.18
37.	38740020032	Gruziši	Viss	25.09
38.	38740020033	Sētmaļi	Viss	28.16
39.	38740020034	Biezaudzes	Viss	4.68
40.	38740020036	Grūziši	Viss	7.17
41.	38740020038	Upeslīciši	Viss	24.41

42.	38740020050	Krūkļi	Viss	10.49
43.	38740020052	Grūzišu kapi	Viss	0.47
44.	38740020053	Bolupe	dala	7.98
45.	38740020054	Sūnas	Viss	0.53
46.	38740020056	Valande	Viss	10.05
47.	38740020059	Zariņi -1	Viss	13.21
48.	38740020064	Staigupe - 1	Viss	1.81
49.	38740020069	Staigupe - 1	Viss	2.18
50.	38740020070	Grūziši 1	Viss	27.46
51.	38740020162	Konivāli	Viss	9.20
52.	38740030001	Ceceri	Viss	17.37
53.	38740030007	Kalnāji	Viss	4.96
54.	38740020009	Vītoli	Viss	24.26
55.	38740010003	Vītoli	Viss	26.57
56.	38740030025	Spradži	Viss	20.17
57.	38740030031	Ziedīnmāja	Viss	24.47
58.	38740030032	Ozollīči	Viss	20.21
59.	38740030112	Vēzis	Viss	10.46
60.	38740030036	Vēzis	Viss	6.00
61.	38740030114	Gredzeni	Viss	2.15
62.	38740030113	Gredzeni	Viss	3.19
63.	38740030055	Skalbēs 1	Viss	6.83
64.	38740030056	Skrastiņi	Viss	20.28
65.	38740030073	Laimesmala	Viss	4.01
66.	38740030079	Krastmala	Viss	1.20
67.	38740030029	Aizkalni	Viss	10.29
68.	38740030030	Brieži 1	Viss	9.31
69.	38740030109	-	Viss	2.07
70.	38740030118	Martini	Viss	3.61
71.	38740030120	Jaunlejas	Viss	10.19
72.	38740040002	Madaras	Viss	17.16
73.	38740040285	Māliņkalns -2	Viss	7.64
74.	38740040120	Māliņkalns -4	Viss	11.05
75.	38740040079	Māliņkalns -3	Viss	23.18
76.	38740040012	Mežvidi	Viss	25.01
77.	38740040017	Stiebrīņi	Viss	5.78
78.	38740040023	Bērzuleja	Viss	12.08
79.	38740020051	Ievlejas	Viss	6.35
80.	38740040027	Kalna siliņi	Viss	13.79
81.	38740040029	Līvāni	Viss	38.41
82.	38740040030	Stupāni -1	Viss	10.78
83.	38740040034	Druvas	Viss	13.34
84.	38740040178	Pabērzi	Viss	15.11
85.	38740040037	Caunas	Viss	17.26
86.	38740040038	Mežāres	Viss	8.01
87.	38740040039	Jaunburtnieki	Viss	9.07
88.	38740040050	Dziļumi	Viss	26.61
89.	38740040051	Cermūkšas	Viss	20.76

90.	38740040055	Kačeva	Viss	41.48
91.	38740040058	Edgari	Viss	20.42
92.	38740040121	Māliņi	Viss	6.44
93.	38740040059	Māliņi	Viss	16.58
94.	38740040060	Vilhelmīnes	Viss	15.94
95.	38740040062	Nākotne	Viss	30.22
96.	38740040072	Trekņi	Viss	26.65
97.	38740040075	Nātriņas	Viss	7.63
98.	38740040036	Mākonītis 2	Viss	21.42
99.	38740040116	Pūkaiņi	Viss	4.23
100.	38740040248	Māliņkalns	Viss	10.81
101.	38740040122	Māliņkalns	Viss	7.39
102.	38740040141	Robežnieki	Viss	1.87
103.	38740040074	Purvāji	Viss	8.56
104.	38740040146	Svari -1	Viss	7.77
105.	38740040244	Rimstavas	Viss	43.98
106.	38740040154	Krūmāji	Viss	21.44
107.	38740040164	-	Viss	6.56
108.	38740020037	Trekni	Viss	4.42
109.	38740040172	Trekni	Viss	35.51
110.	38740040176	Kauguri	Viss	18.28
111.	38740040181	Jaunkalniņi	Viss	11.83
112.	38740040182	-	Viss	1.34
113.	38740040186	-	Viss	0.08
114.	38740040191	Līčupe	Viss	2.17
115.	38740040189	Līčupe	Viss	31.74
116.	38740040193	-	Viss	4.99
117.	38740040283	Ceļš Sita-Stradi 3.posms	dala	1.03
118.	38740040307	Retumi	Viss	7.61
119.	38740040258	Priedītes	Viss	4.56
120.	38740040268	Bieriņi	Viss	10.74
121.	38740040302	Liepavotiņi	Viss	5.78
122.	38740040301	-	Viss	5.22
123.	38740030069	Rītiņi	Viss	3.22
124.	38740020019	Skudriņas	Viss	30.58
125.	38740040031	Vintras	Viss	10.56
126.	38740020004	Rūkšīši	Viss	9.16
127.	38740020161	Lakstīgalu kalns	Viss	5.49
128.	38740030098	Kļaviņas	Viss	4.73
129.	38740020047	Zemnieki	Viss	9.65
130.	38740030115	-	dala	0.94
131.	38740040266	-	Viss	0.20
132.	38740040261	-	Viss	0.97
133.	38740040305	Valterkalns	Viss	3.00
134.	38740040303	Valterkalns	Viss	1.76
135.	38740020058	Dekšņi	Viss	4.22
136.	38740040262	Dekšņi	Viss	5.77
137.	38740040286	Ceļš Ezernieki-Stradi	Daļa ārpus	4.70

138.	38740040286	Ceļš Ezernieki-Stradi	Daļa ārpus	0.88
139.	38740020041	Ceļš Mieriņi	Daļa ārpus	0.87
140.	38740020041	Ceļš Mieriņi	Daļa ārpus	8.15
141.	38740020053	Bolupe	Daļa ārpus	2.37
142.	38740020053	Bolupe	Daļa ārpus	1.15
143.	38740040283	Ceļš Sita-Stradi 3.posms	Daļa ārpus	3.03
144.	38740030115	-	Daļa ārpus	0.75
145.	38740030115	-	Daļa ārpus	0.75
		KOPĀ		1981.00

Domes priekšsēdētājs

S. Maksimovs