



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 27. jūnijā

Nr.329
(Protokols Nr.11, 31.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā, 2024.gada 24.maija izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 24.maija lēmums (protokols Nr.12, 6.§), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2024.gada 28.marta lēmumu Nr.139 (protokols Nr.4, 35.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā. Izsoles uzvarētājs 2024.gada 16.maijā iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 410,00 (četri simti desmit *euro* un 0 centi) un 2024.gada 27.maijā veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 3790,00 (trīs tūkstoši septiņi simti deviņdesmit *euro* un 0 centi) apmērā, 2024.gada 20.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 900 0155, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa 68,5 m² platībā (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001 003), un kopīpašuma 6530/145450 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3858 006 0766) atbilstoši domājamām daļām 0,0144 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju D. M., personas kods: ***,

adrese: ***, kurš iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti *euro* un 0 centi).

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs