



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv  
Balvos

### LĒMUMS

2022.gada 24.martā

Nr.8., 32.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Purenītes”, Baltinavas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA „Dzieti” 2021.gada 16.augusta atskaiti Nr.Z-21/426, Balvu novada Domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Purenītes”, Baltinavas pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 31.§), Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 23.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 6.§) un Dagna Keiša, personas kods 310889-11986, adrese: Viļakas iela 30, Baltinavas pag., Balvu nov., 2020.gada 11.decembra iesniegumu, 2022.gada 17.marta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada Dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Purenītes”, Baltinavas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3844 003 0646, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0646 (starpgabala) 0,6603 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Baltinavas pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 1742,00 (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit divi *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
4. Uzdēt organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

- 1.pielikums - Izkopējums no Baltinavas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;
- 2.pielikums - Nekustamā īpašuma "Purenītes", Baltinavas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs