



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos
LĒMUMS

2024. gada 25. jūlijā

Nr.397
(Protokols Nr.12, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā,
Balvu novadā nodošanu atsavināšanai**

Izskatot Lazdukalna pagasta pārvaldes vadītājas Arnitas Kļaviņas 2024.gada 27.jūnija iesniegumu Nr.LKP/2024/1.13/27/N (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 27.jūnijā ar reģistrācijas Nr.BNP/2024/2.4/2340/SJUR) par dzīvokļa Nr.13 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, 73.panta otro daļu, kas paredz, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta otro daļu, kas paredz, ka Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2024.gada 17.jūlija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.13 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa (kadastra apzīmējums 3864 008 0138 001 013), 50,00 m² platībā, un kopīpašuma 500/13445
Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3864 008 0138 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 3864 008 0138) atbilstoši domājamām daļām 230,68 m² platībā.

2. Uzdot Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, noteikt tirgus cenu un izstrādāt izsoles noteikumus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine