



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 25. jūlijā

Nr.383
(Protokols Nr.12, 23.§)

Par nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, Balvu novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Medņevas pagastā, Balvu novadā sadali un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2., 22.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzietī” 2024.gada 20.jūnija atzinumu, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 10.jūlija lēmums (protokols Nr.14, 11.)), 2024. gada 18. jūlija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3870 005 0289, kas sastāv no vienas zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 3870 005 0287, 10,47 ha platībā, tajā skaitā meža zeme 3,01 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Medņevas pagasta kadastra kartes (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 27 100,00 (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts *euro* un 0 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3870 005 0289, izsoles noteikumu projektu (2.pielikums).
4. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai nosūtīt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pierobežniekiem atsavināšanas paziņojumu ar aicinājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz starpgabala iegādi.
5. Ja viena mēneša laikā, no sludinājuma publicēšanas dienas, piesakās vairāki pretendenti - rīkojama izsole, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
7. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

- 1.pielikums - Izkopējums no Medņevas pagasta kadastra kartes;
- 2.pielikums - Nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine