



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 26. septembrī

Nr.448
(Protokols Nr.14, 23.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot I. B., personas kods ***, adrese ***, 2022.gada 26.janvāra iesniegumu par dzīvokļa iegādi un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, Balvu novada domes 2022.gada 24.februāra „Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.6., 6.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Dzieti” 2024.gada 20.augusta atskaiti Nr.D-24/218, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 27.augusta lēmumu (protokols Nr.18, 5.§), 2024.gada 19.septembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt I. B., personas kods ***, nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.1, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 900 0162, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 48,3 m² platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001 001) un kopīpašuma 483/8057 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0019 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028), zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0005 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs