



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 26. septembrī

Nr.445
(Protokols Nr.14, 26.§)

Par nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī ņemot vērā nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā 2024.gada 4.septembra izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 4.septembra lēmums (protokols Nr.18, 1.§), nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2024.gada 25.jūlija lēmumu Nr.383 (protokols Nr.12, 23.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā (Izsoles uzvarētājs 2024.gada 19.augustā iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 2710,00 (divi tūkstoši septiņi simti desmit *euro* un 0 centi) un 2024.gada 16.septembrī veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 24 390,00 (divdesmit četri tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro* un 0 centi) apmērā), 2024.gada 19.septembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Irmīnes lauks”, Medņevas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3870 005 0289, kas sastāv no vienas zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 3870 005 0287, 10,47 ha platībā, tajā skaitā meža zeme 3,01 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju Medņevas pagasta zemnieku saimniecību “Rubuļova”, Reģ. Nr. 42401019348, juridiskā adrese "Aldemi", Semenova, Medņevas pag., Balvu nov., LV-4586, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par nosolīto cenu EUR 27 100,00 (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts *euro* un 0 centi).

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs