



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 24. oktobrī

Nr.508
(Protokols Nr.17, 7.§)

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.9 Tirgus ielā 1A, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot L. K., personas kods ***, adrese ***, 2024.gada 8.augusta iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 8.augustā ar Nr. BNP/2024/2.4/1704/S) par dzīvokļa iegādi un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, Balvu novada domes 2024.gada 22.augusta lēmumu Nr.417 „Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.9 Tirgus ielā 1A, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.13, 13.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Dzietī” 2024.gada 30.septembra atskaiti Nr.D-24/234, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 7.oktobra lēmumu (protokols Nr.22, 3.§), 2024.gada 17.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt L. K., personas kods ***, nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.9 Tirgus iela 1A, Balvi, Balvu novads, kadastra numurs 3801 900 2481, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa 42,4 m² platībā, kadastra apzīmējums 3801 003 0508 001 009 un kopīpašuma 4240/54000 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kadastra apzīmējums 3801 003 0508 001 un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0074 ha platībā, kadastra apzīmējums 3801 003 0508 (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs