



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 28. novembrī

Nr.556
(Protokols Nr.18, 17.§)

Par nekustamā īpašuma Melderu iela 2, Vectilžas pagastā, Balvu novadā izveidošanu un nodošanu atsavināšanai

Izskatot Balvu novada pašvaldības Baltinavas apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 40900036999, juridiskā adrese Kārsavas iela 16, Baltinava, Baltinavas pag., Balvu nov., LV-4594, vadītājas Sarmītes Tabores 2024.gada 31.oktobra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 31.oktobrī Nr. BNP/2024/3.5.2/3903/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai,

un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...], 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1. punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos;

2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātas publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2024. gada 20. novembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atdalīt no Balvu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Vectilžas centrs", Vectilžas pagastā ar kadastra numuru 3890 006 0150 zemes vienību 0,66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0150.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. No atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0150 izveidot jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu Melderu iela 2.
3. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Melderu iela 2, Vectilžas pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0150, 0,66 ha platībā, administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0150 001 un bibliotēkas ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0150 002, saskaņā ar izkopējumu no Vectilžas pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
4. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 3.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatās uz Balvu novada pašvaldības vārda.
5. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un izstrādāt izsoles noteikumus.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
7. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Vectilžas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs