



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024. gada 28. novembrī

Nr.548
(Protokols Nr.18, 26.§)

Par nekustamā īpašuma “Pūces”, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma “Pūces”, Kubulu pagastā, Balvu novadā 2022.gada 6.novembra izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 6.novembra lēmums (protokols Nr.24, 1.§), nekustamā īpašuma “Pūces”, Kubulu pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2024.gada 26.septembra lēmumu Nr.450 (protokols Nr.14, 21.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā (Izsoles uzvarētājs 2024.gada 23.oktobrī iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 7440,00 (septiņi tūkstoši četri simti četrdesmit *euro* un 0 centi) un 2024.gada 7.novembrī veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 67 160,00 (sešdesmit septiņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro* un 0 centi) apmērā), 2024.gada 21.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pūces”, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 006 0824, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3858 006 0356, 12,9 ha platībā, tajā skaitā meža zeme 3,7 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju A. L., personas kods: ***, adrese: ***, kurš iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par nosolīto cenu EUR 74 600,00 (septiņdesmit četri tūkstoši seši simti *euro* un 0 centi).

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs