



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Balvos

2025. gada 16. aprīlī

Nr. 4

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēde notiek klātienē Bērzpils ielā 1A, Balvos, LV - 4501 (3.stāvā, Sēžu zālē)

Sēdes veids - atklāta

Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā.

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētāja Sandra Kapteine

Protokolē – Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Ausma Duļevska

Sēdē piedalās -

Komitejas locekļi: Iveta Arelkeviča, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks

Ieinteresētās personas:

Klātienē: Balvu novada pašvaldības izpilddirektore Daina Tutīņa, Komunikācijas un informācijas tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Zalāns, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Ginta Zaharāne un Terēzija Začeva, Juridiskās nodaļas juriskonsultes Iveta Kokoreviča un Sarmīte Gržibovska, Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs Aleksandrs Šņegovs (9.§)

Attālināti izmantojot <https://us06web.zoom.us/> (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā): Attīstības plānošanas nodaļas projektu vadītāja Arvita Voiciša, Balvu novada pašvaldības aģentūras "SAN - TEX" direktors Egons Strumpe, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Ginta Zaharāne, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Gunta Raibekaze, Juridiskās nodaļas vadītāja Ilona Blūma, Kancelejas un personāla nodaļas klientu apkalpošanas speciāliste Inese Ruberte, Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Ineta Leišavniece, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Jana Krilova, Balvu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Jānis Bubnovs, Kancelejas un personāla nodaļas arhivāre Jolanta Vilipsone-Gorbāne, Juridiskās nodaļas vecākais juriskonsults Juris Annuškāns, Balvu Sporta skolas direktore Ludmila Beļikova, Balvu novada Pašvaldības policijas vecākais inspektors Vitālijs Vilciņš, Iepirkumu nodaļas iepirkumu speciāliste Zane Kuzmina, Attīstības plānošanas nodaļas projektu vadītāja Arta Ķerge, Rugāju apvienības pārvaldes vadītāja Arnita Kļaviņa, Tehniskās nodaļas vadītājs Andris Zelčs.

Sēdē nepiedalās komitejas loceklis: Aigars Pušpurs (aizņemts pildot tiešos darba pienākumus), Jānis Auziņš.

Sandra Kapteine atklāj sēdi un ierosina veikt izmaiņas izsludinātajā sēdes darba kārtībā – iekļaut sēdes darba kārtībā papildu jautājumu Nr. 10 “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 5, “Dīķmalas”, Grūšļeva”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai”.

Deputāti atbalsta priekšlikumu iekļaut sēdes darba kārtībā papildu jautājumu Nr. 10 “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 5, “Dīķmalas”, Grūšļeva”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (balsošanas rezultāts: "PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, "NEPIEDALĀS" – nav).

Sandra Kapteine aicina apstiprināt sēdes darba kārtību kopumā (balsošanas rezultāts: "PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, "NEPIEDALĀS" – nav). Tiek apstiprināta šāda sēdes darba kārtība:

Sēdes darba kārtība

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vecumu pagasta nekustamā īpašuma “Valodas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3892 007 0077 sadalei.
2. Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 23. janvāra sēdes lēmumā Nr. 44 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma “Vecozoli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0022 sadalei” (protokols Nr. 2, 6.§).
3. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 60, Pilsoņu ielā 23, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
4. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.77, Daugavpils iela 41, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
5. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.27 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
6. Par nekustamā īpašuma Bērzpils iela 56, Balvos, Balvu novadā nodošanu valdījumā un apsaimniekošanā pašvaldības aģentūrai “SAN-TEX”.
7. Par nekustamā īpašuma Līvānu iela 3, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
8. Par medību tiesībām biedrībai Mednieku klubs “Nastrova” Balvu novada Susāju pagasta nekustamajos īpašumos.
9. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un teritorijas plānojuma grozīšanu nekustamajā īpašumā Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā.
10. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5, “Dīķmalas”, Grūšļeva”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.

1.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vecumu pagasta nekustamā īpašuma “Valodas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3892 007 0077 sadalei

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vecumu pagasta nekustamā īpašuma "Valodas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3892 007 0077 sadalei"

2.§

Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 23. janvāra sēdes lēmumā Nr. 44 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Vecozoli" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0022 sadalei" (protokols Nr. 2, 6.§)

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 23. janvāra sēdes lēmumā Nr. 44 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Vecozoli" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0022 sadalei" (protokols Nr. 2, 6.§)"

3.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 60, Pilsoņu ielā 23, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 60, Pilsoņu ielā 23, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

4.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.77, Daugavpils iela 41, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.77, Daugavpils iela 41, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

5.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.27 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.27 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

6.§

Par nekustamā īpašuma Bērzpils iela 56, Balvos, Balvu novadā nodošanu valdījumā un apsaimniekošanā pašvaldības aģentūrai "SAN-TEX"

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Bērzpils iela 56, Balvos, Balvu novadā nodošanu valdījumā un apsaimniekošanā pašvaldības aģentūrai "SAN-TEX""

7.§

Par nekustamā īpašuma Līvānu iela 3, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Līvānu iela 3, Krišjāņu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

8.§

Par medību tiesībām biedrībai Mednieku klubs "Nastrova" Balvu novada Susāju pagasta nekustamajos īpašumos

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai Mednieku klubs "Nastrova" Balvu novada Susāju pagasta nekustamajos īpašumos"

9.§
Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un teritorijas plānojuma grozīšanu
nekustamajā īpašumā Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā

Ziņo Aleksandrs Ziņo par lēmuma projektu.

Sņegovs:

Izsaka viedokli Sandra Jautā, kas finansēs teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu?
Kapteine:

Izsaka viedokli Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu.

Aleksandrs Sņegovs:

Izsaka priekšlikumu Papildina, aicina atbalstīt ieceri. Aicina balsot par iesniegto
Sandra Kapteine: lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs
Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma**
izstrādes uzsākšanu un teritorijas plānojuma grozīšanu
nekustamajā īpašumā Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā"

10.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5, "Dīkmalas", Grūšleva", Briežuciema pagastā,
Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs
Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma -**
dzīvokļa Nr. 5, "Dīkmalas", Grūšleva", Briežuciema pagastā,
Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

Sandra Kapteine informē, ka iepriekšējā komitejas sēdē tika uzdots sagatavot informāciju par projekta "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība Balvu novadā" virzību, jautājuma izskatīšana tiks iekļauta Finanšu komitejas sēdē. Informē, ka nākamajā ceturtdienā uz sarunu ir aicināts dabas lieguma "Stompaku purvi" dabas aizsardzības plāna izstrādātājs. Pašvaldības izpilddirektore D.Tutiņa informē, ka 23.aprīlī plkst.11.00 ZOOM platformā notiks tikšanās ar projektētājiem par Balvu Sporta skolas peldbaseina tehnisko projektu, pieslēgšanās saite tiks nosūtīta.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Sēdi slēdz plkst. 9.19

Komitejas priekšsēdētāja

Sandra Kapteine

Protokolētāja

Ausma Duļevska