



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Balvos

2025. gada 14. maijā

Nr. 5

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēde notiek klātienē Bērzpils ielā 1A, Balvos, LV - 4501 (3.stāvā, Sēžu zālē)

Sēdes veids - atklāta

Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā.

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētāja Sandra Kapteine

Protokolē – Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Ausma Duļevska

Sēdē piedalās -

Komitejas locekļi: Iveta Arelkeviča, Aigars Pušpurs, Sergejs Maksimovs

Deputāte Aija Mežale (sēdē piedalās attālināti)

Ieinteresētās personas:

Klātienē: Balvu novada pašvaldības izpilddirektore Daina Tutīņa, Komunikācijas un informācijas tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Zalāns, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Ginta Zaharāne, Terēzija Začeva un Rudīte Ziemeļe, Juridiskās nodaļas juriskonsultes Iveta Kokoreviča un Sarmīte Gržibovska

Uzaicinātā persona Balvu novada iedzīvotāja S. S.

Attālināti izmantojot <https://us06web.zoom.us/> (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā): Tehniskās nodaļas vadītājs Andris Zelčs, Attīstības plānošanas nodaļas projektu vadītāja Arvita Voiciša, Attīstības plānošanas nodaļas projektu vadītāja Agate Vanaga, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Gunta Raibekaze, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Inese Kaņepe, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Jana Krilova, Komunikācijas un informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāja Iluta Jaunžekare, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Inese Siliņa, Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Ineta Leišavniece, Kancelejas un personāla nodaļas arhivāre Jolanta Vilipsone-Gorbāne, Juridiskās nodaļas vecākais juriskonsults Juris Annuškāns, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja vietniece Jūlija Korlaša, Komunikācijas un informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāja vietnieks Kristiāns Bokta, Viļakas pilsētas pakalpojumu centra saimniecības vadītāja/lietvede Terēzija Babāne.

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Anita Kokoreviča, Jānis Auziņš, Jānis Trupovnieks.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Sandra Kapteine atklāj sēdi un ierosina veikt izmaiņas izsludinātajā sēdes darba kārtībā – iekļaut sēdes darba kārtībā piecus papildu jautājumus: Nr. 5 “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Kultūras ielā 3, Žiguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai”, Nr. 6 “Par nekustamā īpašuma “Ezermala - 2 Nr. 295”, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda”, Nr. 7 “Par zemes vienības daļas Turgus ielā 4, Balvos, Balvu novadā nodošanu nomā”, Nr. 8 “Par Balvu novada Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma “Nogāzes” un Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma “Ķirsīši” pamatlīdzekļu mežaudzes vērtības atzīšanu” un Nr. 9 “Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 27. marta sēdes lēmuma Nr. 134 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Kubulu pagasta nekustamā īpašuma “Māras” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3858 006 0081 sadalei” pielikumā (protokols Nr. 6, 6.§)”.

Deputāti atbalsta priekšlikumu iekļaut sēdes darba kārtībā piecus papildu jautājumus (balsošanas rezultāts: "PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, "NEPIEDALĀS" – nav).

Sandra Kapteine aicina apstiprināt sēdes darba kārtību kopumā (balsošanas rezultāts: "PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, "NEPIEDALĀS" – nav). Tiek apstiprināta šāda sēdes darba kārtība:

Sēdes darba kārtība

1. Par zemes reformas pabeigšanai neizmantotās zemes vienības piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma “Nātres” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Medņevas pagastā, Balvu novadā, un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Par nosaukuma “Darbnīcas” un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Vectilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Par nosaukuma “Alksnīši” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Tilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
4. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 22, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
5. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Kultūras ielā 3, Žiguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
6. Par nekustamā īpašuma “Ezermala - 2 Nr.295”, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
7. Par zemes vienības daļas Turgus ielā 4, Balvos, Balvu novadā nodošanu nomā.
8. Par Balvu novada Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma “Nogāzes” un Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma “Ķirsīši” pamatlīdzekļu mežaudzes vērtības atzīšanu.
9. Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 27. marta sēdes lēmuma Nr. 134 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Kubulu pagasta nekustamā īpašuma “Māras” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3858 006 0081 sadalei” pielikumā (protokols Nr. 6, 6.§).

1.§

Par zemes reformas pabeigšanai neizmantotās zemes vienības piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma “Nātres” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Medņevas pagastā, Balvu novadā, un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes reformas pabeigšanai neizmantotās zemes vienības piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma "Nātres" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Medņevas pagastā, Balvu novadā, un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda"

2.8

Par nosaukuma "Darbnīcas" un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Vectilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Darbnīcas" un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Vectilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

3.8

Par nosaukuma "Alksnīši" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Tilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Alksnīši" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Tilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

4.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 22, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 22, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

5.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Kultūras ielā 3, Žiguros, Žiguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Rudīte Ziemeļe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Kultūras ielā 3, Žiguros, Žiguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

6.§

Par nekustamā īpašuma "Ezermala - 2 Nr.295", Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Ezermala - 2 Nr.295", Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

7.§

Par zemes vienības daļas Tīrgus ielā 4, Balvos, Balvu novadā nodošanu nomā

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu. Papildina, ka līdz domes sēdei tiks precizēta nomā nododamās zemes vienības platība.

Izsaka viedokli Sandra Papildina. Jautā par komunikāciju izbūvi objektam.

Kapteine:

Izsaka viedokli Pauž savu viedokli.

Sergejs Maksimovs:

Izsaka viedokli Ginta Papildina.

Zaharāne:

Izsaka viedokli Aigars Jautā par būves novietošanai paredzēto vietu.

Pušpurs:

Izsaka viedokli Ginta Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu, sīkāk paskaidro.

Zaharāne, Sintija

Salmāne:

Izsaka viedokli Izsakās par lēmuma pieņemšanu.

Sergejs Maksimovs:

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes vienības daļas Tīrgus ielā 4, Balvos, Balvu novadā nodošanu nomā"

8.§

Par Balvu novada Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma "Nogāzes" un Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma "Kirsīši" pamatlīdzekļu mežaudzes vērtības atzīšanu

Ziņo Rudīte Ziemeļe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma projektu "Par Balvu novada Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma "Nogāzes" un Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma " Ķirsīši" pamatlīdzekļu mežaudzes vērtības atzīšanu"

9.§

Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 27. marta sēdes lēmuma Nr. 134 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Kubulu pagasta nekustamā īpašuma "Māras" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3858 006 0081 sadalei" pielikumā (protokols Nr. 6, 6.§)

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Balvu novada domes 2025. gada 27. marta sēdes lēmuma Nr. 134 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Kubulu pagasta nekustamā īpašuma "Māras" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3858 006 0081 sadalei" pielikumā (protokols Nr. 6, 6.§)"

Sēdi slēdz plkst. 9.21

Komitejas priekšsēdētāja

Sandra Kapteine

Protokolētāja

Ausma Duļevska