



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 22. maijā

Nr.179
(Protokols Nr. 10, 36.§)

Par atļauju J. V. slēgt apakšnomas līgumu par nekustamā īpašuma “Mežaine” Krišjāņu pagastā, Balvu novadā, iznomāšanu

Izskatot J. V., reģistrācijas Nr. ***, adrese ***, 2025.gada 25. aprīļa iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 25. aprīlī Nr. BNP/2025/3.6.2/1507/S) par atļauju slēgt apakšnomas līgumu, un

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā,

2022.gada 28. septembrī noslēgtā Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.BNP/2022/4.1/886/LI 5.1.4. punkts nosaka, ka, izmantojot Īpašumu, Nomnieks apņemas nenodot Īpašumu apakšnomā trešajām personām bez Iznomātāja rakstiska saskaņojuma;

2025. gada 15. maija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut J. V., reģistrācijas Nr. ***, noslēgt apakšnomas līgumu ar G. V., reģistrācijas Nr. ***, adrese ***, par Balvu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežaine” Krišjāņu pagastā Balvu novadā, nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3856 002 0295 001) - noliktavas daļu un zemes vienības ar kadastra numuru 3856 002 0295, 0,75 ha platībā daļu – zemes lietošanas mērķis – 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (t.sk. nedzīvojamās ēkas daļa 124,4 m² (angārs), 7,35 m² (ofiss ar labierīcībām) kopā 131,75 m² platībā; iekopta zemes gabala daļa 1186,7 m² platībā; šķembu seguma laukums 430,75 m² platībā).
2. Atļaut noslēgt apakšnomas līgumu uz tādiem pašiem nosacījumiem, kādi noteikti 2022.gada 28. septembrī noslēgtajā Nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. BNP/2022/4.1/886/LI ar J. V.
3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs