



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos
LĒMUMS

2025. gada 22. maijā

Nr.180
(Protokols Nr. 10, 35.§)

**Par atļauju SIA “DREVO R” slēgt apakšnomas līgumu par nekustamā īpašuma “Mežaine”
Krišjāņu pagastā, Balvu novadā, iznomāšanu**

Izskatot SIA “DREVO R”, reģistrācijas Nr. 42403032425, adrese "Raņčo "Rasiņas"", Krišjāņu pag., Balvu nov., LV-4574, 2025.gada 8. maija iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 8. maijā Nr. BNP/2025/3.5.1/1956/SJUR) par atļauju slēgt apakšnomas līgumu, un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā,

2022.gada 15. septembrī noslēgtā Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. BNP/2022/4.1/884/LI 5.1.4. punktu, kas nosaka, ka izmantojot Īpašumu, Nomnieks apņemas nenodot Īpašumu apakšnomā trešajām personām bez Iznomātāja rakstiska saskaņojuma;

2025. gada 15.maija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut SIA “DREVO R”, reģistrācijas Nr. 42403032425, noslēgt apakšnomas līgumu ar S. K., reģistrācijas Nr. ***, adrese ***, par Balvu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežaine” Krišjāņu pagastā Balvu novadā, nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3856 002 0295 001) - noliktavas daļas un zemes vienības ar kadastra numuru 3856 002 0295, 0,75 ha platībā daļas – zemes lietošanas mērķis – 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (t.sk. nedzīvojamās ēkas daļa 244,5 m2 (angārs), 7,35 m2 (ofiss ar labierīcībām) kopā 251,85 m2 platībā; iekopta zemes gabala daļa 886,2 m2 platībā; šķembu seguma laukums 430,75 m2 platībā).
2. Atļaut noslēgt apakšnomas līgumu uz tādiem pašiem nosacījumiem, kādi noteikti 2022.gada 15. septembrī noslēgtajā Nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. BNP/2022/4.1/884/LI ar SIA “DREVO R”.
3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs