1.pielikums

Tirgus izpētei

“Balvu profesionālās un vispārizglītojošās vidusskolas

sporta zāles jumta tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošana un

projektēšanas uzdevuma izstrāde”

ID Nr. BNP TI 2025/36

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**“Balvu profesionālās un vispārizglītojošās vidusskolas sporta zāles jumta tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošana un projektēšanas uzdevuma izstrāde”**

**(ID Nr. BNP TI 2025/36)**

1. **Objekta nosaukums:** Balvu profesionālās un vispārizglītojošās vidusskolas sporta zāle
2. **Objekta adrese:** Vidzemes iela 26, Balvi, Balvu nov., LV-4501.
3. **Ēkas kadastra apzīmējums:** 3801 001 0371 004.
4. **Būves apsekošanas mērķis** ir sporta zāles jumta tehniskā stāvokļa novērtēšana – konstrukciju izturība, jumta segums, piemērotākais risinājums sporta zāles jumta konstrukcijai, risinājums jumta nomaiņai, projektēšanas uzdevuma izstrādāšana, atbilstoši ēkas funkcionālajai nozīmei un plānotajiem jumta atjaunošanas darbiem. Atzinuma kopvērtējumā norādīt būves atbilstību Būvniecības likuma 9.panta prasībām, ievērojot Ministru kabineta 2021.gada 15.jūnija noteikumu Nr.384 „Būvju tehniskās apsekošanas būvnormatīvs LBN 405-21” (turpmāk – MK noteikumi Nr.384) prasības.

**5.** **Apsekošanas veids:** Tehniskā apsekošana, pirms jumta atjaunošanas vai pārbūves, atbilstoši piemērotākajiem risinājumiem.

**6.** **Apsekošanas gaitā veicamie darbi:**

* 1. Izvērtēt konstrukciju izturību un jumta segumu.
  2. Izvērtēt piemērotāko risinājumu sporta zāles jumta konstrukcijai.
  3. Jumta nomaiņas risinājumi.
  4. Projektēšanas uzdevuma izstrāde.

1. **Apsekošanas gaitā izstrādājamie materiāli:**
   1. Atzinums.
   2. Tehniskās apsekošanas gaitā izstrādātie materiāli.
   3. Fotoattēli.
   4. Projektēšanas uzdevums.
2. **Veicamais darba apjoms:**
   1. Balvu profesionālās un vispārizglītojošās vidusskolas sporta zāles jumta tehniskā apsekošana saskaņā ar MK noteikumu Nr.384 prasībām. Veicot objekta apsekošanu, pārbaudīt jumta un tā elementu atbilstību normatīvo aktu prasībām, ievērojot Būvniecības likuma 9.pantā noteikto.
   2. Jumta vizuālā apskate, atbilstoši MK noteikumu Nr.384 7.punktam, kuras laikā fiksē un novērtē redzamos jumta un tā konstrukciju bojājumus. Apskates rezultāti ir pamats detalizētai jumta, tā konstrukciju vai iebūvēto būvizstrādājumu tehniskajai izpētei.
   3. Tehniskās izpētes un konstrukciju atsegšanas veikšana – ja jumta un tā konstrukcijas vizuālās apskates laikā konstatē (fiksē) redzamus bojājumus, kas, iespējams, ietekmē kādu no Būvniecības likuma 9.pantā noteiktajām prasībām (mehānisko stiprību un stabilitāti, ugunsdrošību, lietošanas drošību un vides pieejamību u.c.), apsekotājam ir pienākums rakstveidā informēt pasūtītāju un veikt tālākas izpētes, atbilstoši MK noteikumiem Nr.384.
   4. Apsekošanas rezultātus apsekotājs apkopo tehniskās apsekošanas atzinumā par to, ka sporta zāles jumts atbilst/ neatbilst Būvniecības likuma 21.panta ceturtās daļas un 9.panta 1.punkta prasībām, atbilstoši Būvniecības likuma 18.panta otrajai daļai patvaļīga būvniecība nav konstatēta, ietverot informāciju arī par:
      1. sporta zāles jumta galveno būvkonstrukciju konstatēto bojājumu un cēloņu aprakstu, tehniskā stāvokļa novērtējumu atsevišķām būvkonstrukcijām un būvju daļām; ieteikumus bojājumu novēršanai;
      2. konstatēto bojājumu nozīmīgumu un ietekmi uz būvkonstrukcijām un inženierkomunikācijām;
      3. norādes uz būvju daļām, būvkonstrukcijām, būvizstrādājumiem un inženierkomunikācijām, kam nepieciešams veikt papildus detalizētu tehnisko izpēti ar būvkonstrukciju atsegšanu, ģeometriskiem uzmērījumiem, aprēķiniem, vai arī citu papildus apsekošanu;
      4. norādes uz būvju konstrukcijām, kuru deformāciju novērtēšanai nepieciešams veikt plaisu attīstības dinamikas instrumentālos novērojumus (monitoringu);
      5. secinājumi un ieteikumi, norādot nepieciešamos pasākumus un veicamos darbus būves turpmākās ekspluatācijas nodrošināšanai, tajā skaitā, apskatīt un novērtēt esošās sienas, pamatu un jumta konstrukcijas vai gadījumā, ja tiek veikti jumta nomaiņas darbi, tie ir vai nav jāpastiprina;
      6. atzinumam pievieno sekojošus apsekošanas gaitā izstrādātos materiālus: fotoattēlus ar aprakstiem un komentāriem (būves, tos fragmenti, detaļas, raksturīgākie bojājumi, atsegumu detaļas, inženierkomunikāciju bojājumi, detaļas, sistēmu fragmenti).
3. Sagatavot tehniskās apsekošanas atzinumu un iesniegt pasūtītājam 1 (vienu) eksemplāru digitālā formātā un 1 (vienu) eksemplāru papīra formātā.
4. Sagatavot projektēšanas uzdevumu paskaidrojuma raksta izstrādei par sporta zāles jumta nomaiņu, uzdevuma daļas/ sadaļas, iepriekš, saskaņojot ar pasūtītāju un iesniegt pasūtītājam 1 (vienu) eksemplāru digitālā formātā.
5. Atbilstoši MK noteikumu Nr.384 21.punktam, apsekotājs atzinumu sagatavo būvniecības informācijas sistēmā (BIS).

*(atzīmē, ja piekrīt)* **Pretendents apliecina, ka apņemas izpildīt pasūtītāja Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības.**

*[Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds, uzvārds]*