



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 24. jūlijā

Nr.283
(Protokols Nr.16, 8.§)

Par nosaukuma “Cīruļi” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Tilžas pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Baltinavas apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 40900036999, juridiskā adrese Kārsavas iela 16, Baltinava, Baltinavas pag., Balvu nov., LV-4594, vadītājas Sarmītes Tabores 2025.gada 15.aprīļa iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 17.aprīlī Nr. BNP/2025/2.4/1731/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai,

pamatojoties uz Balvu novada domes 2011.gada 15.februāra lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgajām lauku apvidus zemes vienībām” (protokols Nr.4, 22§), ar kuru zemes vienība Tilžas pagastā ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0586 atzīta par starpgabalu,

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam, kas nosaka, ka zemes vienība ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tas ir starpgabals [..],

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

2025.gada 16.jūlija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam Tilžas pagastā ar kadastra numuru 3886 003 0586, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0586, piešķirt nosaukumu “Cīruļi”.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “Cīruļi”, Tilžas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3886 003 0586, kas sastāv no

vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0586, 0,7 ha platībā, reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda, saskaņā ar izkopējumu no Tilžas pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Tilžas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks