



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2025. gada 28. augustā

Nr.325  
(Protokols Nr. 20, 9.§)

#### **Par nosaukuma “Putni” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Žīguru pagastā, Balvu novadā, un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

Izskatot J. P., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2025. gada 14. jūlija iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 15. jūlijā, Nr. BNP/2025/2.4/2147/S) par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei, 44. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese,

un ņemot vērā, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 004 0040 Žīguru pagastā, Balvu novadā, reģistrēts J. P. piederošs ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 3898 504 0001, kas reģistrēts Latgales rajona tiesas Žīguru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000946461, 2025. gada 20. augusta Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt nosaukumu “Putni” nekustamajam īpašumam Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 004 0040, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 004 0040.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma "Putni", Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 004 0040, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 004 0040 2,605 ha platībā reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda saskaņā ar izkopējumu no Žīguru pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Žīguru pagasta kadastra kartes uz 1 (vienas) lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks