



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 28. augustā

Nr.343
(Protokols Nr. 20, 25.§)

Par nekustamā īpašuma “Pagastmāja”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Viļakas apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 50900037021, juridiskā adrese Abrenes iela 26, Viļaka, Balvu nov., LV-4583, vadītāja Oļega Keska 2025.gada 15. augusta iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 15. augustā Nr. BNP/2025/2.4/3308/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves);

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 2025. gada 20. augusta Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Pagastmāja”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3882 004 0195, 0,36 ha kopplatībā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0337, 0,04 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0195, 0,32 ha platībā, un ēkām ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0195 001, 3882 004 0195 002, 3882 004 0195 004, saskaņā ar izkopējumu no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks