



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 28. augustā

Nr.377
(Protokols Nr. 20, 61.§)

Par nekustamā īpašuma “Piekraste”, Žīguru pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...], 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc piedāvātās augstākās summas samaksāšanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma “Piekraste”, Žīguru pagastā, Balvu novadā 2025.gada 8.augusta izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 8.augusta lēmums (protokols Nr.15, 1.§), nekustamā īpašuma “Piekraste”, Žīguru pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2025.gada 26.jūnija lēmumu Nr.256 (protokols Nr.14, 14.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā (Izsoles uzvarētājs 2025.gada 14.jūlijā iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 80,00 (astoņdesmit *euro* un 0 centi) un 2025.gada 21.augustā veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 820,00 (astoņi simti divdesmit *euro* un 0 centi) apmērā), Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Piekraste”, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 003 0348, kas sastāv no vienas zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0347, 0,1644 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju Imantu Jeromānu, personas kods 020462-11970, adrese Pulkveža Brieža iela 78-3, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, kurš iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par nosolīto cenu EUR 900,00 (deviņi simti *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks