



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 25. septembrī

Nr.396
(Protokols Nr. 22, 15.§)

Par nekustamā īpašuma “4. Steķintavas līnija 209A”, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Balvu apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 50900038671, juridiskā adrese Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu nov., LV-4501, vadītāja Artūra Luksta 2025.gada 14. maija iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 14. maijā Nr. BNP/2025/2.4/2056/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievaddaļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu;

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam, kas nosaka, ka zemes vienība ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tas ir starpgabals [..],

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 2025. gada 17. septembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu starpgabalu zemes vienību Balvos, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0611, 190 m² platībā.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “4. Steķintavas līnija 209A”, Balvos, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3801 001 0612, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0611, 190 m² platībā reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda saskaņā ar izkopējumu no Balvu pilsētas kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pilsētas kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks