



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 25. septembrī

Nr.397
(Protokols Nr. 22, 16.§)

Par nekustamā īpašuma “Ceļš Ezernieki - Stradi”, Rugāju pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot Akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” 2024.gada 7.novembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 7.novembrī Nr. BNP/2024/3.5.2/4003/SJUR) par dalītā īpašuma izbeigšanu un Balvu novada pašvaldības Rugāju apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 40900037000, juridiskā adrese Kurmenes iela 48, Rugāji, Rugāju pag., Balvu nov., LV-4570, vadītājas Sandras Kapteines 2025.gada 26.augusta iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 26.augustā Nr. BNP/2025/2.4/3492/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, un

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...], 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

un, ņemot vērā, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0042 atrodas inženierbūve “Meža ceļš M102 Ezernieki – Stradi” ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0042 001, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0060 – inženierbūves: “Meža ceļš M102 Ezernieki – Stradi” ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0042 002, Sebežu tilts ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0060 001, “Meža ceļš M102 Ezernieki – Stradi” ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0060 002, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 004 0286 - “Meža ceļš M102 Ezernieki – Stradi” ar kadastra apzīmējumu 3874 004 0286 001, kuru tiesiskais valdītājs ir AS “Latvijas valsts meži”, 2025. gada 17. septembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ceļš Ezernieki - Stradi”, Rugāju pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3874 001 0012, 21,51 ha kopplatībā, kas sastāv no:

- 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0042, 5,92 ha platībā (zeme zem ceļiem – 5,91 ha, zeme zem ūdens – 0,01 ha), saskaņā ar izkopējumu no Rugāju pagasta kadastra kartes (pielikumā);
- 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 001 0060, 7,85 ha platībā (zeme zem ceļiem – 7,85 ha), saskaņā ar izkopējumu no Rugāju pagasta kadastra kartes (pielikumā);
- 1.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 004 0286, 7,74 ha platībā (zeme zem ceļiem – 7,73 ha, zeme zem ūdens – 0,01 ha), saskaņā ar izkopējumu no Rugāju pagasta kadastra kartes (pielikumā).
2. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Rugāju pagasta kadastra kartes uz 3 lapām.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks