



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 25. septembrī

Nr.401
(Protokols Nr. 22, 20.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 Bērzpils iela 11/13, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot Balvu novada Balvu apvienības pārvaldes vadītāja Artūra Luksta, 2025. gada 18. augusta iesniegumu Nr. BAP/2025/1.11/146/N (pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 18. augustā ar Nr. BNP/2025/2.4/3328/SJUR), par dzīvojamās telpas Nr.5 Bērzpils iela 11/13, Balvos, Balvu novadā atsavināšanas ierosinājumu,

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, kas paredz, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai,

likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka Pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus;

2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātas publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2025. gada 17. septembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.5 Bērzpils ielā 11/13, Balvos, Balvu novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 41,3 m² platībā (kadastra numurs 3801 900 2482) un kopīpašuma 4130/53590 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3801 004 0167 001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 3801 004 0167 002) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0098 ha platībā (kadastra apzīmējums 3801 004 0167).

2. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju noteikt tirgus cenu un izstrādāt izsoles noteikumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks