



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 27. novembrī

Nr.539
(Protokols Nr. 26, 27.§)

Par nosaukuma “Mazpurvs” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, un īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Balvu novada Rugāju apvienības pārvaldes, reģ. nr. 40900037000, adrese Kurmenes iela 48, Rugāji, Rugāju pagasts, Balvu novads, LV-4570, vadītājas Sandras Kapteines 2025. gada 6. novembra iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 6. novembrī, Nr. BNP/2025/2.4/4603/SJUR) par nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 4. punktu, kas zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, izņemot šā likuma 8. pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese,

un ņemot vērā, ka ar Rugāju novada domes 2009. gada 20. augusta lēmumu “Par pašvaldībai piekritīgajām zemēm un zemes starpgabaliem” (protokols Nr. 6, 5.§) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0385 1,00 ha platībā Lazdukalna pagastā ir atzīta par starpgabalu, 2025.gada 19.novembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt nosaukumu "Mazpurvs" nekustamajam īpašumam Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3864 004 0385, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0385 1,00 ha platībā.
2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Lazdukalna pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks