



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 27. novembrī

Nr.541
(Protokols Nr. 26, 29.§)

Par nekustamā īpašuma “Apšu lauki” Balvu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Balvu apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 50900038671, juridiskā adrese Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu nov., LV-4501, vadītāja Artūra Luksta 2025.gada 24. oktobra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 24. oktobrī Nr. BNP/2025/2.4/4442/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu;

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

ņemot vērā, Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Balvu draudzes 2025. gada 28. jūlija iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 28. jūlijā Nr. BNP/2025/3.5.2/3047/SJUR), kurā draudze piekrīt veikt maiņas darījumu ar pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām, 2025.gada 19.novembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “Apšu lauki”, Balvu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3846 003 0274, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3846 003 0272, 4,3 ha platībā reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda, saskaņā ar izkopējumu no Balvu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.

3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks