



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA **BALVU NOVADA DOME**

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos **LĒMUMS**

2025. gada 27. novembrī

Nr.546
(Protokols Nr. 26, 34.§)

Par lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Pamatojoties uz Pārvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, kas paredz, ka pārvaldības autonomā funkcija saskaņā ar pārvaldības teritorijas plānojumu ir noteikt zemes izmantošanu un apbūvi, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pārvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pārvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālpārvaldības, detālpārvaldības un tematiskos plānojumus, 25. panta pirmo daļu, kas paredz, ka vietējās pārvaldības teritorijas plānojumu un lokālpārvaldības apstiprina ar pārvaldības saistošajiem noteikumiem, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pārvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1. punktu, kas nosaka, ka pārvaldības dome pieņem lēmumu apstiprināt izstrādāto lokālpārvaldības atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam,

kā arī, ņemot vērā, Balvu novada domes 2025. gada 24.aprīļa lēmumu Nr.160 "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu un teritorijas plānojuma grozīšanu nekustamajā īpašumā Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā" (protokols Nr. 8, 12. §) un Balvu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu Nr.408 "Par lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.22, 27. §), 2025.gada 19.novembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā 1.redakciju kā gala redakciju.
2. Izdot lokālpārvaldības grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus kā Balvu novada domes 2025. gada 27.novembra saistošos noteikumus Nr. 12/2025 „Lokālpārvaldības, teritorijas plānojuma grozījumiem, nekustamā īpašuma Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (1. pielikums).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Paziņojumu par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā apstiprināšanu ievietot Balvu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.balvi.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Attīstības plānošanas un investīciju nodaļas vadītājam.

Pielikumā: Balvu novada domes 2025. gada 27. novembra saistošie noteikumi Nr. 12/2025 „Lokālpilnošuma, teritorijas plānošuma grozījumiem, nekustamā īpašuma Tautas ielā 3A, Viļakā, Balvu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks