



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

LĒMUMS

2025. gada 27. novembrī

Nr.547
(Protokols Nr. 26, 35.§)

Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, kas paredz, ka pašvaldības autonomā funkcija saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu ir noteikt zemes izmantošanu un apbūvi, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus, 25. panta pirmo daļu, kas paredz, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un lokālplānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu apstiprināt izstrādāto lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam,

kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2025. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr.123 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un teritorijas plānojuma grozīšanu nekustamajā īpašumā Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā" (Protokols Nr. 6, 14. §) un Balvu novada domes 2025.gada 25. septembra lēmumu Nr.409 "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (protokols Nr. 22, 28. §), 2025.gada 19.novembra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālplānojuma nekustamajam īpašumam Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā 1.redakciju kā gala redakciju.
2. Izdot lokālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus kā Balvu novada domes 2025. gada 27.novembra saistošos noteikumus Nr.13/2025 „Lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumiem, nekustamā īpašuma Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (Pielikumā).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Paziņojumu par lokālpilnojuma nekustamajam īpašumam Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā apstiprināšanu ievietot Balvu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.balvi.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā.

Pielikumā: Balvu novada domes 2025. gada 27. novembra saistošie noteikumi Nr. 13/2025 „Lokālpilnojuma, teritorijas pilnojuma grozījumiem, nekustamā īpašuma Ezera ielā 44, Balvos, Balvu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” uz 10 (desmit) lapām.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks