



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 27. novembrī

Nr.530
(Protokols Nr. 26, 61.§)

Par atļauju Jurim Vaskim slēgt apakšnomas līgumu par nekustamā īpašuma “Mežaine” Krišjāņu pagastā, Balvu novadā, iznomāšanu

Izskatot Jura Vaska, saimnieciskās darbības veicēja reģistrācijas Nr. 23038411959, adrese ***, 2025.gada 13. oktobra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 13. oktobrī Nr. BNP/2025/3.6.2/2881/S) par atļauju slēgt apakšnomas līgumu, un

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā [...],

ņemot vērā, ka 2022.gada 28. septembrī ar Juri Vaski noslēgts Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.BNP/2022/4.1/886/LI par Balvu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežaine”, Krišjāņu pagastā noliktavas un zemes vienības daļas nomu, kura 5.1.4. punkts nosaka, ka, izmantojot Īpašumu, Nomnieks apņemas nenodot Īpašumu apakšnomā trešajām personām bez Iznomātāja rakstiska saskaņojuma; 2025.gada 20.novembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut Jurim Vaskim, saimnieciskās darbības veicēja reģistrācijas Nr. 23038411959, noslēgt apakšnomas līgumu ar juridisku personu – saimnieciskās darbības veicēju S. K., reģistrācijas Nr. ***, adrese ***, par Balvu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežaine” Krišjāņu pagastā Balvu novadā, nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3856 002 0295 001) - noliktavas daļu un zemes vienības ar kadastra numuru 3856 002 0295, 0,75 ha platībā daļu – zemes lietošanas mērķis – 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (t.sk. nedzīvojamās ēkas daļa 124,4 m² (angārs), 7,35 m² (ofiss ar labierīcībām) kopā 131,75 m² platībā; iekopta zemes gabala daļa 1186,7 m² platībā; šķembu seguma laukums 430,75 m² platībā).
2. Noslēgt apakšnomas līgumu uz tādiem pašiem nosacījumiem, kādi noteikti 2022.gada 28. septembrī noslēgtajā Nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. BNP/2022/4.1/886/LI ar Juri Vaski.

3. Ar šī lēmuma stāšanos spēkā spēku zaudē Balvu novada domes 2025. gada 22. maija lēmums "Par atļauju Jurim Vaskim slēgt apakšnomas līgumu par nekustamā īpašuma "Mežaine" Krišjāņu pagastā, Balvu novadā, iznomāšanu" (protokols Nr. 10, 36. §).
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks