



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2025. gada 27. novembrī

Nr.591  
(Protokols Nr. 26, 81.§)

#### **Par galvojuma sniegšanu SIA "Balvu Namsaimnieks" aizņēmumam projekta "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos" Nr. 5.1.1.1/2/25/A/024 īstenošanai**

SIA "Balvu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.40203639733, 2025.gada 13.novembrī iesniedza iesniegumu Nr. BN/2025/1.6/217/N "Par galvojumu aizņēmumam", SIA "Balvu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.40203639733, kapitāla daļu turētājs 100 % apmērā ir Balvu novada pašvaldība. SIA "Balvu Namsaimnieks" kā sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs vēlas uzlabot sniegto pakalpojumu kvalitāti. Investīciju projekta "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos" īstenošanas gaitā tiks atjaunota un pārbūvēta Ziedu iela 296 m garumā. Plānotie darbi: ūdensvada izbūve 355 m garumā bez jaudas palielināšanas un sadzīves kanalizācijas sistēmas renovācija. Ūdenssaimniecības tīkli tiks atjaunoti visā ielas garumā, jo pieslēdzas pie jau esošajiem tīkliem, kas sākas uz Bērzpils ielas un turpinās līdz Partizānu ielas tīkliem. Būvdarbu pakalpojumu sniegs SIA "Riviera L".

Tiks atjaunots un pārbūvēts Daugavpils ielas posms 756 m garumā. Plānotie darbi: ūdensvada izbūve 1162,5 m garumā, sadzīves kanalizācijas sistēmas izbūve 990,4 m garumā un kanalizācijas sūkņu stacijas izbūve. Ūdenssaimniecības tīkli tiks izbūvēti visā ielas posma garumā, jo pieslēdzas pie jau esošajiem tīkliem, kas sākas uz Pilsoņu ielas un turpinās līdz Brīvības ielas tīkliem. Būvdarbu pakalpojumu sniegs SIA "Rubate". ŪKT pārbūves izmaksas plānojamās kā sadarbības partnera SIA "Balvu Namsaimnieks" izmaksas.

2025.gada 5.augustā Balvu novada pašvaldība noslēdza sadarbības līgumu Nr. BNP/2025/4.1/870/LI ar SIA "Balvu Namsaimnieks" par projekta "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos" Nr. 5.1.1.1/2/25/A/024 īstenošanu, kas paredz Ziedu un Daugavpils ielu posmu atjaunošanu.

2025.gada 23.septembrī Balvu novada pašvaldība noslēdza būvdarbu līgumu Nr.BNP/2025/4.1/974/LI ar SIA "Rubate", kur atrunāts par sadarbības partnera iesaisti, jo ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu (ŪKT) atjaunošanas izmaksas plānojamās kā sadarbības partnera – SIA "Balvu Namsaimnieks" izmaksas, t.i., ir SIA "Balvu Namsaimnieks" priekšfinansē ar sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūru saistītās izmaksas, un, pēc projekta īstenošanas, atjaunotie infrastruktūras objekti būs SIA "Balvu Namsaimnieks" apsaimniekošanā. (Daugavpils ielai).

2025.gada 8.oktobrī Balvu novada pašvaldība noslēdza pakalpojuma līgumu Nr.BNP/2025/4.1/1003/LI ar SIA “RS Būvnieks” par būvuzraudzības veikšanu, kur atrunāts par sadarbības partnera iesaisti, jo ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu (ŪKT) atjaunošanas izmaksas plānojamas kā sadarbības partnera – SIA “Balvu Namsaimnieks” izmaksas, t.i., ir SIA “Balvu Namsaimnieks” priekšfinansē ar sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūru saistītās izmaksas, un, pēc projekta īstenošanas, atjaunotie infrastruktūras objekti būs SIA “Balvu Namsaimnieks” apsaimniekošanā. (Daugavpils ielai).

2025.gada 21.oktobrī Balvu novada pašvaldība noslēdza pakalpojuma līgumu Nr. BNP/2025/4.1/1034/LI ar SIA “BM-projekts” par autoruzraudzības veikšanu, kur atrunāts par sadarbības partnera iesaisti, jo ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu (ŪKT) atjaunošanas izmaksas plānojamas kā sadarbības partnera – SIA “Balvu Namsaimnieks” izmaksas, t.i., ir SIA “Balvu Namsaimnieks” priekšfinansē ar sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūru saistītās izmaksas, un, pēc projekta īstenošanas, atjaunotie infrastruktūras objekti būs SIA “Balvu Namsaimnieks” apsaimniekošanā. (Daugavpils ielai).

2025.gada 13.oktobrī Balvu novada pašvaldība noslēdza būvdarbu līgumu Nr. BNP/2025/4.1/1004/LI ar SIA “Riviera L”, kur atrunāts par sadarbības partnera iesaisti, jo ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu (ŪKT) atjaunošanas izmaksas plānojamas kā sadarbības partnera – SIA “Balvu Namsaimnieks” izmaksas, t.i., ir SIA “Balvu Namsaimnieks” priekšfinansē ar sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūru saistītās izmaksas, un, pēc projekta īstenošanas, atjaunotie infrastruktūras objekti būs SIA “Balvu Namsaimnieks” apsaimniekošanā. (Ziedu iela).

2025.gada 20.oktobrī Balvu novada pašvaldība noslēdza pakalpojuma līgumu Nr. BNP/2025/4.1/1024/LI ar SIA “Sistēmeksports” par būvuzraudzības veikšanu, kur atrunāts par sadarbības partnera iesaisti, jo ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu (ŪKT) atjaunošanas izmaksas plānojamas kā sadarbības partnera – SIA “Balvu Namsaimnieks” izmaksas, t.i., ir SIA “Balvu Namsaimnieks” priekšfinansē ar sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūru saistītās izmaksas, un, pēc projekta īstenošanas, atjaunotie infrastruktūras objekti būs SIA “Balvu Namsaimnieks” apsaimniekošanā. (Ziedu iela).

2025.gada 17.oktobrī Balvu novada pašvaldība noslēdza pakalpojuma līgumu Nr.BNP/2025/4.1/1021/LI ar SIA “BM-projekts” par autoruzraudzības veikšanu, kur atrunāts par sadarbības partnera iesaisti, jo ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu (ŪKT) atjaunošanas izmaksas plānojamas kā sadarbības partnera – SIA “Balvu Namsaimnieks” izmaksas, t.i., ir SIA “Balvu Namsaimnieks” priekšfinansē ar sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūru saistītās izmaksas, un, pēc projekta īstenošanas, atjaunotie infrastruktūras objekti būs SIA “Balvu Namsaimnieks” apsaimniekošanā. (Ziedu iela).

Projekta “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos” kopējās izmaksas sastāda 1 807 380,76 EUR, no tām Balvu novada pašvaldības izmaksas sastāda 189 207,27 EUR, bet SIA “Balvu Namsaimnieks” izmaksas sastāda 81 899,85 EUR. Projektu paredzēts īstenot līdz 2027.gada 30.septembrim.

SIA “Balvu Namsaimnieks” valsts budžeta nepieciešamais aizņēmums projektam “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos” sastāda 128 309,76 EUR (viens simts divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti deviņi euro un 76 centi), kas tiks apgūts 2026.gadā. SIA “Balvu Namsaimnieks” nepieciešams finansējums investīciju projekta “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos” līdzfinansējuma daļas finansēšanai 81 899,85 EUR apmērā, kā arī priekšfinansēšanas daļai 46 409,91 EUR apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos, 4.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

funkcijas - organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 26.panta otro daļu, kas nosaka, ka galvojumus pašvaldības var sniegt tikai tām kapitālsabiedrībām, kurās attiecīgās pašvaldības daļa pārsniedz 50 procentus, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 11.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka pašvaldības ar e-pakalpojuma eAizņēmumi starpniecību iesniedz padomē pašvaldības domes lēmumu par galvojuma sniegšanu, kurā norādīta kapitālsabiedrība, kuras aizņēmumam tiek sniegts galvojums, pašvaldības kapitāla daļu skaits attiecīgajā kapitālsabiedrībā (procentuāli), aizdevējs - Valsts kase vai cits aizdevējs, galvotā aizņēmuma mērķis, apmērs, procentu likme, atmaksas termiņš, pamatsummas atliktais maksājums (ja nepieciešams) un galvojuma saistību izpildes garantijas, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Sniegt galvojumu pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Balvu Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.40203639733, juridiskā adrese Bērzpils iela 56, Balvi, Balvu nov., LV4501, kur pašvaldība ir 100% kapitāldaļu turētāja, aizņēmuma saņemšanai 128 309,76 EUR (viens simts divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti deviņi *euro* un 76 centi) apmērā investīciju projektam “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam Balvos” ūdensapgādes tīklu un sadzīves kanalizācijas tīklu izbūvei.
2. SIA “Balvu Namsaimnieks” ņemt 1.punktā minēto aizņēmumu 128 309,76 EUR (viens simts divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti deviņi *euro* un 76 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 10 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2028.gada marta mēnesim. Galvotā aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Galvojuma tiesības izmantot 2026.gadā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks