



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 22. janvārī

Nr.36
(Protokols Nr. 1, 36.§)

Par nekustamā īpašuma “Pumpurīši”, Rugāju pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...], 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu,

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija,

Balvu novada domes 2022.gada 6.maija lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rugāju pagastā, Balvu novadā sadali, zemes lietošanas mērķu noteikšanu, nosaukuma “Pumpurīši” piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.12, 15.§), kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti” 2025.gada 8.decembra slēdzienu Nr.Z – 25/442 un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.27, 1.§), 2026.gada 15.janvāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Pumpurīši”, Rugāju pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3874 017 0102, kas sastāv no divām zemes vienībām (kadastra apzīmējums 3874 017 0079) 1,51 ha platībā un (kadastra apzīmējums 3874 017 0100) 5,89 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Rugāju pagasta kadastra kartes (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 21 000,00 (divdesmit viens tūkstotis *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pumpurīši”, Rugāju pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3874 017 0102, izsoles noteikumu projektu (2.pielikums).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Īpašuma pārvaldības nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Rugāju pagasta kadastra kartes;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma “Pumpurīši”, Rugāju pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3874 017 0102, izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks