



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr.85
(Protokols Nr. 4, 8.§)

Par nosaukuma “Plūmes” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Baltinavas pagastā, Balvu novadā, un īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Baltinavas apvienības pārvaldes, reģ. nr. 40900036999, adrese Kārsavas iela 16, Baltinava, Baltinavas pagasts, Balvu novads, LV-4594, vadītājas Sarmītes Tabores 2026. gada 2. februāra iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 3. februārī, Nr. BNP/2026/2.4/475/SJUR) par nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2026.gada 18.februāra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nosaukumu “Plūmes” nekustamajam īpašumam Baltinavas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3844 004 0140, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3844 004 0140 2,50 ha platībā.

2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Baltinavas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks