



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr.86
(Protokols Nr. 4, 9.§)

Par nekustamā īpašuma izveidošanu Susāju pagastā, Balvu novadā, nosaukuma “Sosnīcas” piešķiršanu un īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Viļakas apvienības pārvaldes, reģ. nr. 50900037021, adrese Abrenes iela 26, Viļaka, Balvu novads, LV-4583, vadītāja Oļega Keska 2026. gada 6. februāra iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 6. februārī, Nr. BNP/2026/2.4/558/SJUR) par nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 19. panta 1. punktu, kas nosaka, ka pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu [...] Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos,

Viļakas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumu “Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajā zemē un platību precizēšanu” (protokols Nr. 18, 26.9.§), ar kuru zemes vienība Susāju pagastā ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0086 atzīta par Viļakas novada pašvaldībai piekritīgu zemes vienību, 2026.gada 18.februāra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atdalīt no Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 3878 005 0086 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0168 3,6544 ha platībā un izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0086 0,3123 ha platībā saglabāt esošā īpašuma ar kadastra numuru 3878 005 0086 sastāvā.
3. Piešķirt nosaukumu “Sosnīcas” nekustamajam īpašumam Susāju pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3878 005 0086, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3878 005 0086 0,3123 ha platībā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 3. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Susāju pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks