



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr.88
(Protokols Nr. 4, 10.§)

Par nekustamā īpašuma “Mežastrazdi” Baltinavā, Baltinavas pagastā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai

Izskatot Baltinavas apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 40900036999, adrese Kārsavas iela 16, Baltinava, Baltinavas pagasts, Balvu novads, LV-4594, vadītājas Sarmītes Tabores 2026. gada 2. februāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 3. februārī, Nr. BNP/2026/2.4/490/SJUR) ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Mežastrazdi” Baltinavā, Baltinavas pagastā, Balvu novadā, un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...], 73. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4. panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta;

Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2026.gada 18.februāra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Mežastrazdi” Kārsavas ielā 5, Baltinavā, Baltinavas pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0582 0,1128 ha platībā un 4 (četrām) ēkām – administratīvas ēkas ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0582 001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0582

002, kŭts ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0582 004 un kŭts ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0582 005, saskaņā ar izkopējumu no Baltinavas pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

2. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un organizēt izsoles procedūru.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
4. Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas adresātam, iesniedzot iesniegumu Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501.

Pielikumā: Izkopējums no Baltinavas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks