



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr.110
(Protokols Nr. 4, 33.§)

Par nekustamā īpašuma “Priežu lauki” Bērzpils pagastā, Balvu novadā izveidošanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Rugāju apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 40900037000, juridiskā adrese Kurmenes iela 48, Rugāji, Rugāju pag., Balvu nov., LV-4570, vadītājas Sandras Kapteines 2026.gada 19. janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2026.gada 19. janvārī Nr. BNP/2026/2.4/269/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai,

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

Balvu novada domes 2014.gada 12. jūnija lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritošajām zemes vienībām” (protokols Nr.9, 2.§), ar kuru zemes vienība Bērzpils pagastā ar kadastra apzīmējumu 3850 003 0297 atzīta par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu zemes vienību,

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 19. panta 1. punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 2026.gada 18.februāra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atdalīt no Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Priedkalnītes” Bērzpils pagastā, Balvu novadā ar kadastra numuru 3850 002 0546 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3850 003 0297, 0,5 ha platībā, izveidot jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu “Priežu lauki”.
2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “Priežu lauki”, Bērzpils pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3850 003 0297, 0,5 ha platībā, reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda, saskaņā ar izkopējumu no Bērzpils pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Bērzpils pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks