



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 26. martā

Nr.193
(Protokols Nr. 6, 55.§)

Par nekustamā īpašuma “Kociņi”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [..], 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu,

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija,

Balvu novada domes 2023.gada 25.maija lēmumu Nr.269 “Par nekustamā īpašuma izveidošanu Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, nosaukuma “Kociņi” piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 13.§),

kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti” 2026.gada 23.februāra slēdzienu Nr. Z – 26/76 (saņemts pašvaldībā 2026.gada 3.martā) un

Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026.gada 9.marta lēmumu (protokols Nr.5, 9.§), 2026.gada 19.marta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Kociņi”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3882 004 0340, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0158, 0,69 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kociņi”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3882 004 0340 izsoles noteikumu projektu (2.pielikums).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma “Kociņi”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3882 004 0340, izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks