



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS

2026. gada 18. martā

Nr. 5

Sēde sasaukta plkst. 09:00

Sēdi atklāj plkst. 09:00

Sēde notiek klātienē Bērzpils ielā 1A, Balvos, LV - 4501 (3.stāvā, Sēžu zālē)

Sēdes veids - atklāta

Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā, tiek veikta audiovizuālā tiešraide video koplietošanas tiešsaistes sociālā tīkla tīmekļa vietnē YouTube un pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.balvi.lv.

Darba kārtībā:

1. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 5 Tautas ielā 2, Viļakā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
2. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 17 Kultūras ielā 5, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
3. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 10 Kultūras ielā 5, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
4. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 11 Parka ielā 12, "Jānīši", Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
5. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 16 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
6. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 11 Pilsoņu ielā 31, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā.
7. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 18 Skolas ielā 3, Viļakā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
8. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 4 Skolas ielā 3, Viļakā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 11 Skolas ielā 1, Rugājos, Rugāju pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
10. Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju un Žīguru pagasta zemes vienībās.
11. Par nekustamā īpašuma Līču iela 5D Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
12. Par nekustamā īpašuma "Verpuļeva 710" Balvu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
13. Par nosaukuma "Putniņi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzpils pagastā, Balvu novada, un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
14. Par Balvu novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju.
15. Par Balvu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas pilnveidošanu.
16. Par Balvu pilsētas skvēra attīstības projektu (INFORMATĪVS).
17. Par SIA "Balvu Namsaimnieks" darbību 2025.gadā (INFORMATĪVS).

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētājs Tālis Korlašs

Protokolē – Administratīvās nodaļas sēžu protokolu vadītāja Ineta Leišavniece

Piedalās-

Komitejas locekļi: Aija Mežale, Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Sandijs Ņikuļins.

Domes priekšsēdētājs – Jānis Trupovnieks

Ieinteresētās personas:

Klātienē: Balvu novada pašvaldības izpilddirektore Daina Tutīņa, Balvu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Jānis Bubnovs, SIA Balvu Namsaimnieks valdes loceklis Egons Strumpe, Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja Gunta Raibekaze, Īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Jana Krilova, Īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Ginta Zaharāne, Īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Rudīte Ziemele, Attīstības plānošanas un investīciju nodaļas vecākais projektu vadītājs Aleksandrs Sņegovs, Administratīvās nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Reinis Niedra.

Attālināti izmantojot <https://us06web.zoom.us/> (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā):

Balvu novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja Diāna Astreiko, Administratīvās nodaļas vecākā juriskonsulte Ilona Blūma, deputāte Ruta Cibule, Rugāju apvienības pārvaldes vadītāja Sandra Kapteine, Viļakas apvienības pārvaldes vadītājs Oļegs Kesks, Administratīvās nodaļas vecākā personāla speciāliste Jūlija Korlaša, Lazdukalna Saieta nama vadītāja Antra Leone, Balvu novada Bērnu un jauniešu centra vadītāja Agnese Puļča, Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja Gunta Raibekaze, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Olga Siņica, Attīstības plānošanas un investīciju nodaļas vecākais projektu vadītājs Aleksandrs Sņegovs, Balvu Mākslas skolas direktore Elita Teilāne, Īpašumu pārvaldības nodaļas juriskonsulte Inese Trupovniece, Administratīvās nodaļas arhivāre Jolanta Vilipsone-Gorbāne, Attīstības

plānošanas un investīciju nodaļas projektu vadītāja Arvita Voiciša, Balvu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja Ilze Zemrace, Kubulu kultūras nama vadītājs Laura Zujāne.

Nepiedalās-

Komitejas locekļi: Sergejs Maksimovs – tiešo darba pienākumu dēļ, Aldis Ločmelis – personīgu iemeslu dēļ.

Sēdes vadītājs Tālis Korlašs ierosina iepazīties ar komitejas sēdes darba kārtību.
Skaidro, ka darba kārtībā ir 17 jautājumi.
Komitejas locekļi iepazīstas ar darba kārtību.
Komitejas locekļiem iebildumu nav.

Sēdes vadītājs Tālis Korlašs aicina apstiprināt darba kārtību kopumā, par ko komitejas locekļi nobalso ar 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs Ņikuļins) balsīm par, pret- nav, atturas – nav.

Balvu novada pašvaldības priekšsēdētājs, Jānis Trupovnieks, sniedz informāciju un sīkāk paskaidro par darba kārtības jautājumu izskatīšanas kārtību.

Sāk darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

1.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 5 Tautas ielā 2, Viļakā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs Ņikuļins)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 5 Tautas ielā 2, Viļakā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā"

2.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 17 Kultūras ielā 5, Žiguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)**
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav
**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Nr. 17 Kultūras ielā 5, Žīguros, Žīguļu pagastā, Balvu
novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā"**

3.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 10 Kultūras ielā 5, Žīguros, Žīguļu
pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu

Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)**
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav
**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Nr. 10 Kultūras ielā 5, Žīguros, Žīguļu pagastā, Balvu
novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā"**

4.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 11 Parka ielā 12, "Jāniši", Žīguros,
Žīguļu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu

Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)**
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav
**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Nr. 11 Parka ielā 12, "Jāniši", Žīguros, Žīguļu
pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā"**

5.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 16 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu

Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 16 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā"

6.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 11 Pilsoņu ielā 31, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu

Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 11 Pilsoņu ielā 31, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā"

7.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 18 Skolas ielā 3, Vilakā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu

Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"
- nav
NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Nr. 18 Skolas ielā 3, Viļakā, Balvu novadā nodošanu
atsavināšanai"

8.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 4 Skolas ielā 3, Viļakā, Balvu novadā
nodošanu atsavināšanai

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.
Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"
- nav
NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Nr. 4 Skolas ielā 3, Viļakā, Balvu novadā nodošanu
atsavināšanai"

9.§
Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 11 Skolas ielā 1, Rugājos, Rugāju pagastā,
Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Rudīte Ziemele: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.
Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"
- nav
NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Nr. 11 Skolas ielā 1, Rugājos, Rugāju pagastā, Balvu
novadā nodošanu atsavināšanai"

10.§
Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju un Žīguru pagasta zemes vienībās

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.
Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs Nikulins)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju un Žīguru pagasta zemes vienībās"

11.§
Par nekustamā īpašuma Līču iela 5D Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Uzdod jautājumu, vai starpgabala statuss ir vienīgais iespējamais veids, lai reģistrētu zemesgrāmatā.
Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Sniedz atbildi un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Izsaka savu viedokli un uzdod precizējošu jautājumu, vai ir nomnieks.
Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Sniedz atbildi un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Izsaka savu viedokli par teritorijas apbūves noteikumiem un sniedz sīkāku skaidrojumu.
Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Sniedz atbildi un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Izsaka savu viedokli un sniedz sīkāku skaidrojumu par piekļuvi zemesgabalam un tā statusa noteikšanu.
Izsaka viedokli Inta Kaļva: Izsaka savu viedokli un sniedz paskaidrojumu par teritoriālo plānojumu.
Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Papildina informāciju.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Izsaka savu viedokli par zemesgabala sadali.
Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Izsaka savu viedokli un sīkāk paskaidro.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš:	Jautā, kas iniciēja zemesgabala sadali.
Izsaka viedokli Ginta Zaharāne:	Sniedz atbildi un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Gunta Raibekaze:	Papildina informāciju un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Egons Strumpe, Inta Kaļva:	Izsaka savu viedokli un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš:	Izsaka savu viedokli un sniedz sīkāku paskaidrojumu par īpašuma sakārtošanu, lai nodrošinātu piekļuvi šim zemesgabalam.
Izsaka viedokli Gunta Raibekaze:	Papildina informāciju.
Izsaka viedokli Inta Kaļva:	Izsaka savu viedokli un paskaidro, ka piekļuve ezeram ir svarīga. Uzskata, ka zemesgabalu vajadzētu atstāt pašvaldībai un neatsavināt.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš:	Izsaka savu viedokli un sīkāk paskaidro.
Izsaka viedokli Tālis Korlašs:	Uzdod jautājumu, cik liela ir atlikusī zemesgabala platība.
Izsaka viedokli Jānis Auziņš:	Piedalās debatēs un izsaka savu viedokli.
Izsaka viedokli Inta Kaļva:	Izsaka savu viedokli par infrastruktūru un piekļuvi ezeram, uzsverot, ka izaicinājums ir ezera krastu apsaimniekošana.
Izsaka priekšlikumu Tālis Korlašs:	Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs Ņikuļins)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Līču iela 5D Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

12.§

Par nekustamā īpašuma "Verpuleva 710" Balvu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne:	Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.
Izsaka priekšlikumu Tālis Korlašs:	Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs Ņikuļins)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"
- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Verpuļeva 710" Balvu pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

13.§

Par nosaukuma "Putniņi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzpils pagastā, Balvu novada, un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"
- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Putniņi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzpils pagastā, Balvu novada, un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

14.§

Par Balvu novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Aleksandrs Sņegovs: Ziņo par lēmumprojektu un sniedz sīkāku paskaidrojumu, informējot, ka uz domes sēdi tiks papildināts lēmumprojekta pielikums.

Izsaka priekšlikumu Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu
Tālis Korlašs: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs
- Ņikuļins)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS"
- nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par Balvu novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju"

15.§

Par Balvu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas pilnveidošanu

Ziņo Aleksandrs Sņegovs: Ziņo par lēmumprojektu un sniedz sīkāku paskaidrojumu, informējot, ka uz nākamā mēneša Attīstības komitejas sēdi tiks virzīts lēmumprojekts par Balvu novada teritorijas plānojuma 2. redakciju.

Izsaka priekšlikumu Tālis Korlašs: Aicina apstiprināt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Auziņš, Inta Kaļva, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Sandijs Ņikulins)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par Balvu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas pilnveidošanu"

16.§

Par Balvu pilsētas skvēra attīstības projektu (INFORMATĪVS)

Ziņo Aleksandrs Sņegovs: Sniedz prezentāciju par labiekārtojuma projekta izstrādes objekta izveidi, apstādījumu un labiekārtojuma atjaunošanu Balvu pilsētas skvērā. Sīkāk paskaidro par konceptuālo ģenerālplānu, un labiekārtojuma elementiem.

Izsaka viedokli Inta Kaļva: Papildina informāciju par skvēra ideju, uzsverot, ka iedzīvotājiem bija iespēja izteikt savas idejas par skvēra izvietojumu un iespējamiem labiekārtojuma elementiem. Sīkāk paskaidro, ka skvēram tiek pievērsta īpaša uzmanība kā nozīmīgam pilsētas vides un atpūtas punktam. Informē, ka drīzumā plānots iepirkums bērnu laukuma labošanai, lai uzlabotu bērnu atpūtas iespējas, kā arī iepirkums Ūdensrozes remontam. Kā arī informē, ka skvērā drīzumā tiks uzstādīts "Kūku namiņš". Uzsver, ka skvērā plānotas būtiskas izmaiņas, tostarp jaunu vides objektu ieviešana, kas ievērojami uzlabos teritorijas estētiku un funkcionalitāti. Projekta realizāciju gaidām ar lielu interesi, cerot, ka jau vasarā iedzīvotāji varēs ieraudzīt šos jauninājumus.

Izsaka priekšlikumu Tālis Korlašs: Aicina sniegto informāciju pieņemt zināšanai.

NOLEMJ: Pieņemt zināšanai sniegto informāciju "Par Balvu pilsētas skvēra attīstības projektu (INFORMATĪVS)"

17.§

Par SIA "Balvu Namsaimnieks" darbību 2025.gadā (INFORMATĪVS)

- Ziņo Inta Kaļva: Sniedz informāciju, ka Attīstības komitejās ir rosināts skatīt Balvu novada uzņēmējus, kur tiks izskatītas uzņēmēju idejas un darbības. Izsaka pateicību SIA Balvu Namsaimnieks vadībai un komandai par māju apsaimniekošanu un izaicinājumiem, par apakšzemes komunikācijām, kā arī par uzņēmuma redzējumu nākotnei, par attīrīšanas iekārtu renovāciju, uzkrājumu veidošanu un parādnienu jautājumiem, lai nodrošinātu stabilu un ilgtspējīgu komunālo pakalpojumu pārvaldību.
- Ziņo Egons Strumpe: Sniedz informāciju par SIA Balvu Namsaimnieks darbību 2025. gadā. Sīkāk paskaidro par SIA Balvu Namsaimnieks darbības veidiem un stratēģiskajiem mērķiem, iekšējās kontroles sistēmu un valdes locekļiem. Sniedz informāciju par ūdens ieguvu un attīrīšanu, avārijām ūdensvadu tīklos, īpaši vecākajiem tīkliem (45 gadus un vecākiem) un kritiskākajiem ielu posmiem. Izsakās par izaicinājumiem un plāniem kopumā. Sīkāk paskaidro par daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanu. Informē, ka pēdējo 3 mēnešu laikā uzstādīti 800 attālināti nolasāmie ūdens patēriņa skaitītāji. Skaidro, ka saņemti 18 projektu iesniegumi notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstībai.
- Izsaka viedokli Inta Kaļva: Izsakās, ka, izveidojoties SIA Balvu Namsaimnieks, tika pārņemtas ūdens un kanalizācijas saimniecības, taču lietūs ūdeņi palika Balvu pilsētas pārziņā. Jautā, kur redz problēmu, lai pārņemtu ūdens saimniecību.
- Izsaka viedokli Egons Strumpe: Sniedz atbildi un paskaidro.
- Izsaka viedokli Inta Kaļva: Izsaka savu viedokli un uzdod jautājumu par Lauku ielas projekta risinājumiem.
- Izsaka viedokli Egons Strumpe: Sniedz atbildi un paskaidro.
- Izsaka viedokli Inta Kaļva: Izsaka savu viedokli par komunikāciju uzstādīšanu.
- Izsaka viedokli Egons Strumpe: Izsakās un aicina Attīstības plānošanas un investīciju nodaļu, sākot realizēt projektus, iesaistīt arī SIA Balvu Namsaimnieks.
- Izsaka viedokli Inta Kaļva: Izsaka savu viedokli un uzskata, ka, gatavojot projektu, obligāti jāiesaista Būvvalde un SIA Balvu Namsaimnieks.
- Izsaka viedokli Aija Mežale: Uzdod jautājumus par darbinieku kapacitāti un darba kvalitāti.
- Izsaka viedokli Egons Strumpe: Sniedz atbildi un paskaidro.
- Izsaka viedokli Aija Mežale: Izsaka savu viedokli un uzdod jautājumu par daudzdzīvokļu māju siltināšanas projektiem.
- Izsaka viedokli Egons Strumpe: Sniedz atbildi un paskaidro.
- Izsaka viedokli Inta Kaļva: Izsaka savu viedokli un sīkāk paskaidro.

Izsaka viedokli Tālis Korlašs: Saka paldies par ieguldīto darbu.

Izsaka priekšlikumu Tālis Korlašs: Aicina sniegto informāciju pieņemt zināšanai.

NOLEMJ: **Pieņemt zināšanai lēmuma projektu "Par SIA "Balvu Namsaimnieks" darbību 2025.gadā (INFORMATĪVS)"**

Sēdi slēdz plkst. 10:30

Komitejas sēdes vadītājs

Tālis Korlašs

Sēdi protokolēja

Ineta Leišavniece