



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 28.jūlijā

Nr.15., 16.§

Par nekustamā īpašuma “Irši”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 001 0245, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, atzišanu par starpgabalu un nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētajās pašvaldības domes pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja; likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrit pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3. panta otrās daļas 4. punktam, kas nosaka, ka zemes vienība ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tas ir starpgabals, izņemot šā likuma 8. pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi; 2011. gada 1. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātas publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2022.gada 20.jūlija Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu starpgabalu zemes vienību Šķilbēnu pagastā ar kadastra apzīmējumu 3882 001 0245 – 1,38 ha platībā.
2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Irši”, Šķilbēnu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3882 001 0245, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 001 0245 – 1,38 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un izstrādāt izsoles noteikumus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs