



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 23. aprīlī

Nr.272
(Protokols Nr. 8, 66.§)

Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Īvāni 1” Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Izskatot J. G., personas kods ***, adrese ***, 2026. gada 16. marta iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 16. martā, Nr. BNP/2026/2.4/800/S) par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas ievaddaļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), [..], 44. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);

un ņemot vērā, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0202 Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, reģistrēts J. G. piederošs ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 3864 507 0003, kas reģistrēts Latgales rajona tiesas Lazdukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000628534, 2026.gada 15.aprīļa Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “Īvāni 1” Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3864 007 0202, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0202 4,80 ha platībā reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda saskaņā ar izkopējumu no Lazdukalna pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
1. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā: Izkopējums no Lazdukalna pagasta kadastra kartes uz 1 (vienas) lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks