



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 28. maijā

Nr.349
(Protokols Nr. 11, 19.§)

Par nekustamā īpašuma “Ezermala -2 Nr.131”, Balvos, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [...], 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc piedāvātās augstākās summas samaksāšanas,

kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma “Ezermala -2 Nr.131”, Balvos, Balvu novadā 2026.gada 20.aprīļa izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026.gada 20.aprīļa lēmums (protokols Nr.9, 1.§), nekustamā īpašuma “Ezermala -2 Nr.131”, Balvos, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2025.gada 26.februāra lēmumu Nr.74 (protokols Nr.4, 47.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā (Izsoles uzvarētājs 2026.gada 16.aprīlī iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 88,00 (astoņdesmit astoņus *euro* un 0 centi) un 2026.gada 27.aprīlī veicis maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 992,00 (deviņi simti deviņdesmit divi *euro* un 0 centi), 2026.gada 21.maija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ezermala -2 Nr.131”, Balvos, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3801 001 0078, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0078, 0,0558 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju A.P., personas kods ***, adrese ***, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par nosolīto cenu EUR 1080,00 (viens tūkstotis astoņdesmit *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu un grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks