



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2026. gada 28. maijā

Nr.367  
(Protokols Nr.11, 52.§)

#### **Par nekustamā īpašuma “Viļakas iela 29” Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai**

Izskatot Balvu novada Viļakas apvienības pārvaldes, reģ. nr. 50900037021, adrese Abrenes iela 26, Viļaka, Balvu novads, LV-4583, vadītāja Oļega Keska 2026. gada 24. aprīļa iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 24. aprīlī, Nr. BNP/2026/2.4/1745/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4. panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta;

Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu;

kā arī, ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums “Viļakas iela 29” Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Žīguru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000644236 uz Balvu novada pašvaldības vārda, 2026.gada 20.maija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Viļakas iela 29” Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 003 0075, kas sastāv no vienas zemes vienības

- ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0075 0,2714 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Žīguru pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un izstrādāt izsoles noteikumus.
  3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
  4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Žīguru pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks