



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2026. gada 28. maijā

Nr.368  
(Protokols Nr. 11, 56.§)

#### **Par grozījumiem Viļakas novada domes 2014.gada 30. oktobra lēmumā “Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajā zemē un platību precizēšanu”**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu sesto punktu, kas nosaka, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievelētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja;

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves); 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam);

2026.gada 20.maija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Grozīt Viļakas novada domes 2014.gada 30.oktobra lēmumu “Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajā zemē un platību precizēšanu” (sēdes protokols Nr.18,

27.7.&), izslēdzot no lēmuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0195 un 3882 004 0337.

2. Atzīt par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu zemes vienību Šķilbēnu pagastā ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0195, 0,32 ha platībā, kā zemes vienību, uz kuras ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).
3. Atzīt par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu starpgabalu zemes vienību Šķilbēnu pagastā ar kadastra apzīmējumu 3882 004 0337, 0,04 ha platībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Šķilbēnu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks