



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 18. jūnijā

Nr.428
(Protokols Nr. 14, 31.§)

Par nosaukuma “Kaijas” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, un īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Rugāju apvienības pārvaldes, reģ. nr. 40900037000, adrese Kurmenes iela 48, Rugāji, Rugāju pagasts, Balvu novads, LV-4570, vadītājas Sandras kapteines 2026. gada 2. jūnija iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 2. jūnijā, Nr. BNP/2026/2.4/2187/SJUR) par nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2026.gada 10.jūnija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nosaukumu “Kaijas” nekustamajam īpašumam Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3864 008 0023, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0085 0,5602 ha platībā.
2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.

4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Lazdukalna pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks