



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 18. jūnijā

Nr.430
(Protokols Nr. 14, 33.§)

Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Liepnas 7” Žīguru pagastā, Balvu novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Izskatot J. K., personas kods ***, adrese ***, 2026. gada 24. aprīļa iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 13. maijā, Nr. BNP/2026/2.4/1483/S) par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas ievaddaļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei, 44. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);

un ņemot vērā, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0069 Žīguru pagastā, Balvu novadā, reģistrēts J. K. piederošs ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 3898 503 0006, kas reģistrēts Latgales rajona tiesas Žīguru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000150664, 2026.gada 10.jūnija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma “Liepnas 7” Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 003 0069, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0069 0,1489 ha platībā reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda saskaņā ar izkopējumu no Žīguru pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā: Izkopējums no Žīguru pagasta kadastra kartes uz 1 (vienas) lapas.

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks