



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 16. jūlijā

Nr.495
(Protokols Nr. 16, 61.§)

Par Balvu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Krustceles A”, Kubulu pagastā, Balvu novadā, nodošanu bez atlīdzības īpašumā Latvijas Valstij Satiksmes ministrijas personā

Izskatot Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas valsts ceļi”, reģistrācijas numurs 40003344207, juridiskā adrese Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1050, 2025.gada 28. maija iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 28. maijā Nr.BNP/2026/3.5.2/2145/SJUR) par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības,

un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, 73. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi; 2026.gada 8.jūlija Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Krustceles A”, Kubulu pagastā, Balvu novadā, kadastra numurs 3858 001 0162, zemes vienības kadastra apzīmējums 3858 001 0159, 0,1808 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Kubulu pagasta kadastra kartes (pielikumā), būvprojekta “Valsts reģionālā autoceļa P35 Gulbene – Balvi – Viļaka – Krievijas robeža (Vientuļi) no 17,59 līdz 32,44 pārbūve” īstenošanai.
2. Noteikt pienākumu valstij, tai nodoto nekustamo īpašumu, ja tas vairs netiek izmantots lēmumā noteikto valsts pārvaldes funkciju veikšanai, bez atlīdzības nodot atpakaļ Balvu novada pašvaldībai.
3. Pilnvarot Satiksmes ministriju Balvu novada pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, tajā skaitā parakstīt nostiprinājuma lūgumu un veikt citas nepieciešamās darbības šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.
4. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas valsts ceļi”, Satiksmes ministrijai, Finanšu un grāmatvedības nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Kubulu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

J.Trupovnieks