



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2026. gada 20. augustā

Nr.512
(Protokols Nr. 17, 46.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 10 Pilsoņu ielā 23, Balvos, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā

Izskatot A.. personas kods ***, adrese ***, 2026. gada 20. jūlija iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 20. jūlijā ar Nr. BNP/2026/2.4/2377/S), par īrētās dzīvojamās telpas atsavināšanas ierosinājumu tika konstatēts, ka 2013. gada 13. decembrī par dzīvokli Nr. 10, Pilsoņu ielā 23, Balvos, Balvu novadā ir noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 36/2013 (1997. gada 19. augusta Dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunojums) ar A.S. uz laiku līdz 2027. gada 31. janvārim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, kas nosaka, ka viena no domes autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, 73. panta pirmo un trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei un mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu;

likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” VI nodaļu “Dzīvokļa īpašuma ierakstīšana zemesgrāmatās” un 2026. gada 12. augusta Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot Īpašuma pārvaldības nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības, Balvu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 10 Pilsoņu ielā 23, Balvos, Balvu novadā, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa 40,5 m² platībā (kadastra apzīmējums 3801 003 0390 001 010) un kopīpašuma 405/31075 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3801 003 0390 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3801 003 0390), reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai veikt tirgus vērtības noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
3. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Īpašuma pārvaldības nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Domes priekšsēdētājs

J. Trupovnieks