BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

LĒMUMS

2026. gada 15. oktobrī

Nr.618
(Protokols Nr. 22, 31.§)

Par nedzīvojamās telpas Nr. 28 Tautas ielā 6, Viļakā, Balvu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 23. punktu, kas nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē, 66. punktu, kas nosaka, ka iznomātājs nomas līgumu slēdz ar to nomas tiesību pretendentu, kurš nosolījis visaugstāko nomas maksu,

kā arī, ņemot vērā nedzīvojamās telpas Nr. 28 Tautas ielā 6, Viļakā, Balvu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026. gada 21. septembra lēmums (protokols Nr. 21, 4.§)), 2026.gada 8.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nedzīvojamās telpas Nr. 28 Tautas ielā 6, Viļakā, Balvu novadā, kas atrodas poliklīnikas ēkas (kadastra apzīmējuma 3815 001 0178 017) 2. stāvā (telpu grupas kadastra apzīmējums 3815 001 0178 017 003), 14,50 m^2 platībā nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju L. B., personas kods ***, adrese ***
2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot nedzīvojamās telpas Nr. 28 Tautas ielā 6, Viļakā, Balvu novadā, kas atrodas poliklīnikas ēkas (kadastra apzīmējums 3815 001 0178 017) 2. stāvā 14,50 m^2 platībā, nomas tiesību līgumu ar L. B., personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 33,03 (trīsdesmit trīs *euro* un 03 centi) par telpas nomu mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Nedzīvojamo telpu nomas līgumu slēgt uz 6 (sešiem) gadiem.
4. Nedzīvojamo telpu nomas līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.
5. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR normatīvajos aktos noteiktos nodokļus un maksājumus par saņemtajiem pakalpojumiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Līdz nedzīvojamo telpu nomas līguma noslēgšanai nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja sniegtā pakalpojuma izmaksas EUR 227,48 (divi simti divdesmit septiņi *euro* un 48 centi) (t.sk. PVN).
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
8. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs J. Trupovnieks

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu