BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

LĒMUMS

2026. gada 15. oktobrī

Nr.619
(Protokols Nr.22, 32.§)

Par nedzīvojamās telpas Nr. 4 nekustamajā īpašumā "Ziediņi" Egļuciemā, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 23. punktu, kas nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē, 66. punktu, kas nosaka, ka iznomātājs nomas līgumu slēdz ar to nomas tiesību pretendentu, kurš nosolījis visaugstāko nomas maksu,

kā arī, ņemot vērā nedzīvojamās telpas Nr. 4 nekustamajā īpašumā "Ziediņi" Egļuciemā, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026. gada 21. septembra lēmums (protokols Nr. 21, 3.§)), 2026.gada 8.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nedzīvojamās telpas Nr. 4 nekustamajā īpašumā "Ziediņi" Egļuciemā, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, kas atrodas saimniecības ēkas (kadastra apzīmējuma 3866 004 0279 002) 1. stāvā (telpu grupas kadastra apzīmējums 3866 004 0279 002 001), 9,70 m^2 platībā nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju I. B., personas kods ***, adrese ***.
2. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot nedzīvojamās telpas Nr. 4 nekustamajā īpašumā "Ziediņi" Egļuciemā, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, kas atrodas saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 3866 004 0279 002) 1. stāvā 9,70 m^2 platībā, nomas tiesību līgumu ar I. B., personas kods ***, par nosolīto nomas maksu EUR 2,68 (divi *euro* un 68 centi) par telpas nomu mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Nedzīvojamo telpu nomas līgumu slēgt uz 12 (divpadsmit) gadiem.
4. Nedzīvojamo telpu nomas līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
7. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs J. Trupovnieks

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu