BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

LĒMUMS

2026. gada 15. oktobrī

Nr.636
(Protokols Nr. 22, 50.§)

Par nosaukuma "Rubeņu mežs" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Balvu apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 50900038671, juridiskā adrese Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu nov., LV-4501, vadītājas Lindas Igaunes 2026. gada 24. septembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 24. septembrī Nr. BNP/2026/3.5.2/3561/SJUR) par nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā,

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

Balvu novada domes 2012. gada 9. augusta lēmumu "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, par zemes nomu" (protokols Nr. 12, 6.§), ar kuru zemes vienība Bērzkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3848 001 0092 atzīta par Balvu novada pašvaldībai piekritīgu zemes vienību,

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 19. panta 1. punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 2026.gada 7.oktobra Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. No nekustamā īpašuma Bērzkalnes pagastā ar kadastra numuru 3848 001 0041 atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3848 001 0092, 2,1 ha platībā, izveidot jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu "Rubeņu mežs".
2. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu "Rubeņu mežs" Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3848 001 0092, 2,1 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
3. Uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs J.Trupovnieks

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu