



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 22.septembrī

Nr.19., 37.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.15, Liepu ielā 4, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot A. B., personas kods: ***, adrese: "****", 2022.gada 7.jūnija iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 7.jūnijā ar reģistrācijas Nr.BNP/2022/2.4/2447/S) par dzīvokļa Nr.15, Liepu ielā 4, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, iegādi, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, 45.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.apakšpunktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, ņemot vērā 2003.gada 29.oktobrī A. B., personas kods: ***, izsniegto izziņu Nr.3-13/439 "Par telpu īri", un 2010.gada 1.februāra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.8, 2015.gada 19.oktobra Pakalpojumu līgumu Nr.8-2/11 un 2022.gada 5.jūlija dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.LKP/2022/3.1/9/IL ar A. B. un 2022.gada 14.septembra Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.15, Liepu ielā 4, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa 71,50 m² platībā (kadastra apzīmējums 3864 008 0139 001 015) un kopīpašuma 715/11634 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 3864 008 0139

- 001) un zemes vienības atbilstoši domājamām daļām 374 m² platībā (kadastra apzīmējums 3864 008 0139).
2. Uzdot Balvu novada pašvaldības Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
 3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
 4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
 5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs